



MATRÍCULA

Nº 45605

FOLHAS

Nº 005

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

ARARAS - SP

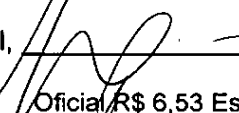
Araras, 06 de Fevereiro de 2012

IMÓVEL:

Um terreno, caracterizado pelo lote nº 13, da quadra N, situado nesta cidade, comarca e única circunscrição imobiliária de Araras, Estado de São Paulo, com frente para a Rua 14, canto da Rua 17, localizado na parte aberta do loteamento denominado Jardim Terras de Carolina, com a área total de 380,25 metros quadrados, medindo, na frente, em reta, dois metros e noventa e sete centímetros (2,97), segue-se curva de quinze metros e três centímetros (15,03), com raio de doze metros (12,00), nos fundos, mede dezenove metros e oitenta e nove centímetros (19,89), onde confronta com os lotes nºs 11 e 12; do lado direito de quem do imóvel olha para a Rua 14, mede vinte e cinco metros (25,00), onde confronta com o lote nº 14, e, do lado esquerdo, pelo alinhamento predial da Rua 17, mede dezessete metros e sessenta e quatro centímetros (15,64).

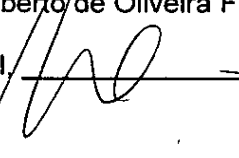
PROPRIETÁRIA: VILLE ROMA EMPREENDIMENTOS LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 00.417.149/0001-70, com sede na cidade de Limeira, deste Estado, na Rua Prof. Octaviano José de Rodrigues, 341, Vila Cristovam.-

Registro Anterior: Aquisição:- Registro nº 06, da Matrícula nº 29990, do Livro 2-RG, desta Serventia, em 12/05/2009; Loteamento:- Registro nº 08, da Matrícula nº 29990, do Livro 2-RG, nesta data.-

O Oficial,  Antonio Roberto de Souza Valle.-

Oficial R\$ 6,53 Estado R\$ 1,86 IpeSP R\$ 1,37 Reg.Civil R\$ 0,34 Trib.Juiz R\$ 0,34 Total R\$ 10,44

AV.01-M.45.605: Sobre o imóvel desta matrícula, incidem **RESTRICÇÕES URBANÍSTICAS** impostas pela Loteadora, quando do registro do empreendimento, Araras, 06 de Fevereiro de 2012.- Eu, José Roberto de Oliveira Franco, escrevente que digitei e subscrevi.- 

O Oficial,  Antonio Roberto de Souza Valle.-

PARA SIMPLES
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 22,39

Visualização disponível em www.registrados.sp.gov.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis



(continuação no verso)

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 22,39**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis