



ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
Central de Mandados - Brusque

CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5000289-39.2018.8.24.0011/SC

EXEQUENTE: AGENCIA DE FOMENTO DO ESTADO DE SANTA CATARINA S.A. - BADESC

EXECUTADO: BENETEX RECICLAGEM TEXTIL LTDA E OUTROS

CERTIDÃO

Certifico que, em cumprimento ao mandado nº 310024980061 extraído dos autos mencionados, compareci no local indicado e a Rua Augusto Merízio, no bairro Dom Joaquim em Brusque, e após as formalidades legais, procedi a **AVALIAÇÃO** dos bens, conforme segue.

Bem: 01(um) imóvel urbano situado nesta cidade de Brusque/SC, na Rua Augusto Merízio, ao lado e depois da empresa Tecelagem de Malhas Teen Basic, no bairro Dom Joaquim em Brusque, no lado ímpar da referida rua, com as medidas e confrontações descritas na matrícula nº 48.537, do Livro nº 2-A, do Ofício de Registro de Imóveis situado nesta cidade de Brusque/SC, composto por um terreno com a área de **3.250,45 m², sem benfeitoria, composto predominantemente de pasto para gado, com ribeirão que atravessa toda a extensão do terreno, sendo que esta rua é pavimentada com asfalto e o terreno esta distante 8(oito) quilômetros do centro deste município.**

AVALIAÇÃO: procedo a avaliação deste imóvel, em **R\$ 502.000,00 (quinhentos e dois mil reais)**, avaliado conforme informações colhidas com os vizinhos, na prefeitura e em imobiliárias desta comarca.

Certifico finalmente que, a seguir, procedi a **INTIMAÇÃO** da empresa Requerida **BENETEX RECICLAGEM TEXTIL LTDA** e do seu representante legal, Sr. **Valdir Schaadt**, que bem ciente ficou do inteiro teor do mandado e da avaliação, porem, deixou de exarar sua assinatura, em virtude da Pandemia. Dou fé.

Brusque (SC), 28 de julho de 2022

Jefferson Fagundes

M12918

Conduções: 02(duas) na PEDRO MERISIO - SC 486, 1037, KM 01, DOM JOAQUIM

02(duas) na Rua Augusto Merízio, no bairro Dom Joaquim- Brusque/SC (Comercial) .

5000289-39.2018.8.24.0011

310031147461 .V1 jfi2918© jfi2918