

matricula

105.246

ficha

01

de São Paulo

São Paulo, 12 de janeiro de 1990.

IMÓVEL: UMA CASA e seu respectivo TERRENO situados à Rua Anemonas, nº12 no 26º Subdistrito VILA PRUDENTE, medindo 5,00m de frente; por 44,00m da frente aos fundos, encerrando uma área de 224,00m², confrontando dos lados e fundos com Angelo Pezolini e outros.

PROPRIETÁRIOS: MARIA ELISA GOUVEIA ou MARIA ELISA REDONDO, brasileira, do lar, casada com LUIZ REDONDO; e LUIZ REDONDO, casado.

REGISTRO ANTERIOR: Tr. nº 45.175 de 20/12/1951 e 46.107 de 14/02/52 ambas do 11º R.I.-

CONTRIBUINTE: nº 051.068.0008-0.

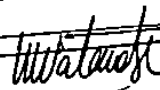
O OFICIAL



Av.1/M. 105.246 em 12 de janeiro de 1990.
Da Certidão de Casamento de 24 de outubro de 1972, do Cartório de Registro Civil da Comarca de São Caetano do Sul, deste Estado, termo nº3.104 fls. 150vº do 1º B-15 e do Formal de Partilha de 03 de julho de 1981, - extraído dos autos de Arrolamento nº 158/79, processados perante o Juízo de Direito da 1ª Vara Distrital de Vila Prudente, desta Capital e - respectivo Cartório, assinado pelo MM. Juiz, Dr. Eduardo Antonio Di Rísio Barbosa, consta que LUIZ REDONDO é casado com MARIA ELISA REDONDO, sob o regime da comunhão de bens, desde 23 de dezembro de 1943. 


ROBERTO N. WATANABE
Escrivente Autorizado

Av.2/M. 105.246 em 12 de janeiro de 1990.
Da Certidão nº 148.096/89-1 emitida em 06 de setembro de 1989 pela Prefeitura do Município de São Paulo e do mesmo Formal de Partilha mencionada na Av.1, consta que a RUA ANEMONAS, mencionada nesta matrícula, atualmente denomina-se RUA DAS SENSITIVAS, e que a CASA nº 12 objeto desta, tem o atual nº 108 da referida rua.


ROBERTO N. WATANABE
Escrivente Autorizado

Visualização disponível em
www.registradores.org.br

matricula

105.246

ficha

01 verso

R.3/M. 105.246 em 12 de janeiro de 1990.

Pelo mesmo Formal de Partilha mencionado na Av.1, em virtude do falecimento de MARIA ELIZA REDONDO, ocorrido aos 11 de janeiro de 1979, o imóvel objeto desta matrícula, avaliado em R\$154.117,00 foi atribuído na MEACÃO E PARTILHA na proporção de 1/2 metade ideal ao viúvo meeiro: LUIZ REDONDO brasileiro, aposentado, RG nº 9.412.848-SP, inscrito no CPF nº 287.145..718-20, domiciliado nesta Capital, à Rua Marechal Mallet, nº 55; e 1/6, (uma sexta) parte ideal a cada uma das herdeiras filhas: 1) RUTH REDONDO MONTAGNOLI, brasileira, do lar, RG nº 9.273.256-SP, casada sob o regime da comunhão de bens, antes da Lei 6515/77, com ANTONIO MONTAGNOLI, brasileiro, inspetor de qualidade, RG nº 8.779.216-SP, inscritos no CPF em comum nº 579.691.918-00, domiciliados em São Bernardo do Campo, neste Estado, à Rua Bartuira, nº 38; 2) ROSA VIRGINIA REDONDO PEPPE, brasileira, do lar, RG nº 11.155.187-SP, CPF nº 128.552.888-35, casada sob o regime da comunhão de bens, antes da Lei 6515/77, com OSWALDO PEPPE, brasileiro gerente industrial, RG nº 2.838.284-SP, CPF nº 058.336.398-91, domicilia dos nesta Capital, à Rua Marechal Mallet, nº 55, e 3) ROSEMARI REDONDO, brasileira, solteira, maior, do lar, RG nº 6.381.114-SP, inscrita no CPF nº 559.986.238-00, domiciliada neste Estado, à Rua Batuira, nº 35, em... São Bernardo do Campo, conforme sentença homologada aos 13 de maio de .. 1981..

ROBERTO N. WATANABE
Escrivente Autorizado

Av.4/M. 105.246 em 12 de janeiro de 1.990.

Da certidão de casamento de 24 de maio de 1.979, do Cartório de Registro Civil do 26º Subdistrito-Vila Prudente, desta Capital termo nº 12.175, - fls. 233, do Livro nº 34, e da escritura de 07 de agosto de 1.989, do 4º Cartório de Notas da Comarca de São Caetano do Sul, deste Estado, Lº 130, fls. 08, consta que ROSEMARI REDONDO e IVAN NUNES DA SILVA, contraíram - matrimônio, aos 24 de maio de 1.979, sob o regime da comunhão de bens, pas sando a contraente a assinar: ROSEMARI REDONDO DA SILVA.

ROBERTO N. WATANABE
Escrivente Autorizado

matricula

105.246

ficha

02

de São Paulo

São Paulo, 12 de janeiro de 1990.

Av.5/M. 105.246 em 12 de janeiro de 1990.

Da mesma Escritura mencionada na Av.4, consta que o imóvel objeto desta matrícula, atualmente CONFRONTA: pelo LADO DIREITO de quem da rua olha para o imóvel, com o prédio nº 102; do LADO ESQUERDO com o prédio nº 112 ambos da mesma Rua das Sensitivas; a NOS FUNDOS com o prédio nº 85 da Rua das Papoulas.

Roberto N. Watanabe
ROBERTO N. WATANABE
Escritor Autorizado

R.6/M. 105.246 em 12 de janeiro de 1990.

Pela mesma Escritura mencionada na Av.4, os proprietários: 1) LUIZ REDONDO, viúvo; 2) RUTH REDONDO MONTAGNOLI e seu marido ANTONIO MONTAGNOLI; 3) ROSA VIRGINIA REDONDO PEPPE e seu marido OSWALDO PEPPE, todos já qualificados; e 4) ROSEMARY REDONDO DA SILVA, já qualificada, e seu marido com a qual é casada sob o regime da comunhão de bens, na vigência da Lei 6515/77, nos termos da Escritura de Pacto Antenupcial registrada sob nº 4.979, no Lº 03, no 2º Cartório de Registro de Imóveis e Anexos de Santo André, deste Estado, IVAN NUNES DA SILVA, brasileiro, eletricitário, RG. nº 3.561.464-SP, inscrito no CPF nº 199.732.338-91, domiciliados em São

Bernardo do Campo, neste Estado à Rua Bartuira, nº 35, transmitiram por VENDA feita a MARIA HELENA BOSCOLO QUINTANILHA, brasileira, do lar, RG. nº 20.258.635-SP, inscrita no CPF nº 300.319.588-34, casada sob o regime da comunhão de bens, antes da Lei 6515/77, com ALFREDO QUINTANILHA, brasileiro, industriário, RG nº 3.311.083-SP, inscrito no CPF nº 300.319.588-34, domiciliada nesta Capital, à Rua das Sensitivas, nº 108, pelo preço de NCz\$25.000,00, o imóvel objeto desta matrícula.

Roberto N. Watanabe
ROBERTO N. WATANABE
Escritor Autorizado

AV-7/M.105.246 em 27 de maio de 2016

PROTOCOLO OFICIAL Nº 620.828 (ARRESTO).

Da certidão de arresto datada de 20 de maio de 2016, expedida nos autos da ação de Execução Civil nº 0003281-83.2013, processados perante o Juízo de Direito da 4ª Vara Cível do Foro Regional IX - Vila Prudente, desta Capital, continua no verso

matrícula

105.246

ficha

02

verso

movida por **RUI DE SOUZA JOSGRILBERG**, CPF nº 332.396.737-20, em face de **MARIA HELENA BOSCOLO QUINTANILHA**, CPF nº 182.797.868-64, a **parte ideal correspondente a 50%** do imóvel objeto desta matrícula foi **ARRESTADA**, sendo o valor da dívida de **R\$160.257,38**, tendo sido nomeada depositária, **MARIA HELENA BOSCOLO QUINTANILHA**, já qualificada.

Rita de Cássia Oldal Scabora

Rita de Cássia Oldal Scabora
Escrevente Autorizada

AV-8/M-105.246 em 04 de fevereiro de 2020

PROTOCOLO OFICIAL Nº 704.710 (INDISPONIBILIDADE DE BENS)

Selo Digital:1429353311CDAA0070471020U

Os bens de **MARIA HELENA BOSCOLO QUINTANILHA**, CPF nº 182.797.868-64, **tornaram-se indisponíveis**, conforme consta no protocolo nº 201912.1715.01024758-IA-730, datado de 17 de dezembro de 2019, da Central de Indisponibilidade - ARISP, tendo como solicitante o 2º Ofício Cível do Foro Central de São Bernardo do Campo, SP - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, expedido no processo nº 0004669922019826056400000, extraído dos autos, e cumprindo os termos do Provimento 13/2012, da Corregedoria Geral do Estado de São Paulo.

Averbado por

Mayara M. Anastácio

Mayara Marcondes Anastácio - Escrevente Autorizada

AV.9/105.246 - INDISPONIBILIDADE DE BENS - Averbado em 30 de dezembro de 2020 - Protocolo nº 727.020 de 15/12/2020 - Pelo Protocolo de Indisponibilidade nº 202012.1112.01429825-IA-750, datado de 11 de dezembro de 2020, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos autos do processo nº 00010206420105020464, emitido pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial de São Paulo/ SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo/SP, **foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MARIA HELENA BOSCOLO QUINTANILHA**, já qualificada.
(Selo Digital:142935331158EF00727020203)

Italo de Andrade Vieira - Escrevente Autorizado

Italo de A. Vieira

CONTINUA NA FICHA SEGUINTE

matrícula
105.246ficha
03

São Paulo, 23 de Maio de 2022

AV.10/105.246 - INDISPONIBILIDADE DE BENS - Averbado em 23 de maio de 2022 - Protocolo nº 774.994 de 23/05/2022 - Pelo Protocolo de Indisponibilidade nº 202205.2018.02157390-IA-060, datado de 20 de maio de 2022, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos autos do processo nº 00023529520125020464, emitido pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial de São Paulo/SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo/SP, TST, **foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MARIA HELENA BOSCOLO QUINTANILHA.**, já qualificada.
(Selo Digital:1429353E10000000777495229)

Italo de Andrade Vieira - Escrevente Autorizado

Italo de A. Vieira

AV.11/105.246 - INDISPONIBILIDADE DE BENS - Averbado em 01 de agosto de 2022 - Protocolo nº 780.755 de 26/07/2022 - Pelo Protocolo de Indisponibilidade nº 202207.2511.02263170-IA-390, datado de 25 de julho de 2022, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos autos do processo nº 00046699220198260564, emitido pelo 2º Ofício Cível de São Bernardo do Campo/SP, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo/SP, TJSP, **foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MARIA HELENA BOSCOLO QUINTANILHA.**, já qualificada.
(Selo Digital:1429353E1000000082452722M)

Italo de Andrade Vieira - Escrevente Autorizado

Italo de A. Vieira

AV.12/105.246 - INDISPONIBILIDADE DE BENS - Averbado em 08 de agosto de 2023 - Protocolo nº 813.546 de 07/08/2023 - Pelo Protocolo de Indisponibilidade nº 202308.0610.02850335-IA-340, datado de 06 de agosto de 2023, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos autos do processo nº 10001007120135020463, emitido pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial de São Paulo/SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo/SP, TST, **foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MARIA HELENA BOSCOLO QUINTANILHA.**, já qualificada.
(Selo Digital:1429353E1000000104505723S)

Meire Carboneiro - Escrevente Autorizada

Meire

AV.13/105.246 - INDISPONIBILIDADE DE BENS - Averbado em 10 de abril de 2024 - Protocolo nº 836.116 de 09/04/2024 - Pelo Protocolo de Indisponibilidade nº 202404.0912.03259065-IA-100, datado de 09 de abril de 2024, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos autos do processo nº 00024352020125020462, emitido pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial de São Paulo/SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo/SP, TST, **foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MARIA HELENA BOSCOLO QUINTANILHA.**, já qualificada.
(Selo Digital:1429353E10000001198643249)

Meire Carboneiro - Escrevente Autorizada

Meire

CONTINUA NO VERSO

matrícula
105.246

ficha
03

verso

AV.14/105.246 - INDISPONIBILIDADE DE BENS - Averbado em 20 de maio de 2025 - **Protocolo nº 878.724 de 20/05/2025** - Pelo Protocolo de Indisponibilidade nº 202505.1908.04013800-IA-637, datado de 19 de maio de 2025, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos autos do processo nº 00024662820125020466, emitido pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial de São Paulo/SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo/SP, TST, **foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MARIA HELENA BOSCOLO QUINTANILHA.**, já qualificada.
(Selo Digital:1429353E1000000147261325H)

Andreza Alves da Silva - Escrevente Autorizada

(Assinatura)

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 22,13**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

ONR