

13442

MATRÍCULA

Operador Nacional
do Sistema de Registro

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1.ª ZONA — P. ALEGRE

LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL

FLS.

MATRÍCULA

PORTO ALEGRE, 15 de abril

de 1.977

1

13442

Imóvel: O conjunto nº 308 do Edifício Teruszkin, sito na avenida Otávio Rocha nº 115, no 6º pavimento ou 3º andar, de frente e de centro, com área construída total de 51,57mq, da qual 39,95mq de área própria, com a fração equivalente a 5157/880021 nas coisas de uso comum e fim proveitoso do edifício e no terreno, medindo 28,60 metros de frente, na avenida Otávio Rocha, fazendo divisa com o prédio de números 133 e 135 de propriedade de Alzira Becker Tavares, formando esquina com a rua Vigário José Inácio, para onde faz frente e mede 20,24m, por 28,80m de extensão da frente ao fundo, na divisa com o prédio número 368 da rua Vigário José Inácio (Edifício Carlos Gomes), que é ou foi de Isaac Muccillo e outros. Bairro: Centro. Quarteirão: ruas dos Andradas, Vigário José Inácio e Doutor Flores e avenida Otávio Rocha.-

Proprietário: Mauro Guedes de Oliveira, brasileiro, arquiteto, domiciliado nesta Capital, CPF 001.582.160-91, casado.-

Origem: 3.FA fs 155 nº 148.858 datada de 25.11.1974.-

O esc. autorizado: *José V. Kiechaloski*

R.1/13442 15 de abril de 1977.-

Locação: Escrito Particular de 01 de fevereiro de 1977 aditado por outro datado de 29 de março de 1977.-

Locador: Mauro Guedes de Oliveira, já qualificado.-

Locatária: Ford Financiadora S/A - Crédito, Financiamento e Investimentos, com sede em São Paulo, Capital, CGC 61.522.082/0001-29.

Valor: O aluguel será de Cr\$7.000,00, com outros imóveis, nos primeiros 12 meses, e do 13º ao 24º mês será de Cr\$9.800,00; no caso de continuar a locação, será reajustado em 35% ao ano, sempre sobre o valor do aluguel do último ano.-

Prazo: O prazo de locação é de 24 meses, a começar em 01 de fevereiro de 1977 e a terminar em 31 de janeiro de 1979.-

O esc. autorizado: *José V. Kiechaloski*

R.2/13442- 6 de novembro de 1979.-

Instituição de Usufruto Vitalício: Escritura lavrada em 20 de agosto de 1979, no 1º tabelionato desta capital.-

Dévedores: Mauro Guedes de Oliveira, arquiteto e sua esposa Nicias Tezeza Dória de Oliveira, do lar, brasileiros, domiciliados nesta capital, CIC nº 001.582.160/91.-

Credora: Analuce Dória de Oliveira, brasileira, solteira, legalmente emancipada, estudante, CIC nº 316.612.890/53, domiciliada nesta capital.-

Valor: 309.420,00.-

— CONTINUA NO VERSO —



Operador Nacional

do

Registro de Imóveis

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1.ª ZONA — P. ALEGRE

LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL

FLS.

MATRICULA

lv

13442

Valor: Cr\$309.420,00.-
A esc. autorizada.

AV.3/13442 18 de fevereiro de 1983.-

PACTO ANTENUPCIAL: Conforme se vê do Registro nº 2131, do Livro nº 3-Registro Auxiliar, foi registrado o Pacto Antenupcial, no qual Rubens Schenini Moreira e Analuce Dória de Oliveira, convencionaram que o regime de bens a vigorar após a realização do seu casamento será o da separação total de bens.-

A ESC. AUTORIZADA:

AV.4/13442 18 de fevereiro de 1983.-

ESTADO CIVIL: Conforme petição da parte interessada, datada de 09 de novembro de 1982, instruída com prova hábil, Analuce Dória de Oliveira, em virtude do seu casamento, pelo regime da separação total de bens, com Rubens Schenini Moreira, passou a assinar-se Analuce Dória de Oliveira Schenini Moreira.-

A ESC. AUTORIZADA:

AV.5/13442 18 de fevereiro de 1983.-

CANCELAMENTO DE LOCAÇÃO: Por Escrito Particular de 25 de agosto de 1982, foi autorizado o cancelamento da Locação objeto do R.1 da presente matrícula.-

A ESC. AUTORIZADA:

R.6/13442 18 de fevereiro de 1983.-

LOCAÇÃO: Escrito Particular de 06 de fevereiro de 1981, aditado por outros dois datados de 01 de julho de 1981 e 19 de outubro de 1981.

DEVEDORA: Analuce Dória de Oliveira Schenini Moreira, brasileira, casada pelo regime da separação de bens com Rubens Schenini Moreira, estudante, CPF nº 316.612.890-53, domiciliada nesta Capital.-

CREDORA: Ford Financiadora S/A-Crédito, Financiamento e Investimentos, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, com filial nesta Capital, CGC nº 061.522.082/0001-29.-

VALOR: O valor locatício mensal é de Cr\$65.000,00, com outros imóveis.-

PRAZO: O prazo de locação é de 1 ano, e estará compreendido no período de 01 de fevereiro de 1981 e 30 de janeiro de 1982.-

A ESC. AUTORIZADA:

R.7/13.442 21 de maio de 2004.-

Compra e Venda: Escritura pública lavrada em 23.04.2004 no 5º Tabelionato desta Capital.-

Transmitentes: Espólio de Mauro Guedes de Oliveira, CPF número 001.582.160-91, autorizado por Alvarás Judiciais mandado expedir pelo Exmo.Sr.Dr. Juiz de Direito do 7º Cartório de Família e Sucessões desta Capital, processo nº 00116138521-24395, expedidos

— CONTINUA A FOLHAS —

13.442

MATRÍCULA



Operador Nacional
do Sistema de Registro
de Imóveis

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª ZONA - P. ALEGRE
LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

FLS.

MATRÍCULA

PORTO ALEGRE,

21 de

maio

de 200 4

2

13.442

Continuação das fls.1v da matrícula nº 13.442.-

em 13.04.2004, que ficaram arquivados e registrados no Livro de Registro de Procurações e Autorizações Judiciais sob nº 1-E no 5º Tabelionato desta Capital e Analuce Dória de Oliveira Schenini Moreira, brasileira, psicóloga, CPF nº 316.612.890-53, casada pelo regime da separação total de bens, na vigência da Lei 6.515/77, (pacto antenupcial registrado sob nº 2.131 no Livro 3 - Registro Auxiliar), com Rubens Schenini Moreira, domiciliada nesta Capital.-

Adquirente: Maiojama Participações Ltda, com sede nesta Capital, CNPJ nº 93.401.958/0001-75.-

Valor: R\$32.000,00.-

Avaliação: R\$36.000,00.-

Protocolo nº 612.911 de 06.05.2004.-

URE:10,99

A escr.autorizada.-

Av.8/13.442

21 de maio de 2004.-

Permanece em vigor a locação objeto do R.6 da presente matrícula.-

A escr.autorizada.-

Av.9/13.442

22 de fevereiro de 2005.-

Alteração da Razão Social: Conforme requerimento datado de 16.12.2004, instruído com prova hábil, Ford Financiadora S.A. Crédito, Financiamento e Investimentos, alterou sua denominação social para Autolatina Financiadora S.A. - Crédito, Financiamento e Investimentos, e posteriormente para Banco Autolatina S.A. e atualmente denomina-se Banco Ford S.A..-

Protocolo nº 626.842 de 25.01.2005.-

URE:1,00

A escr.autorizada.-

Av.10/13.442

22 de fevereiro de 2005.-

Cancelamento de Locação: Conforme requerimento datado de 16.11.2004, as partes contratantes de comum acordo, autorizaram o cancelamento da locação objeto do R.6 e Av.8 da presente matrícula.-

Protocolo nº 626.843 de 25.01.2005.-

URE:1,00

A escr.autorizada.-

R.11/13.442

22 de fevereiro de 2005.-

Permuta: Escritura pública lavrada em 01.06.2004 no 5º Tabelionato desta Capital.-

Transmitente: Maiojama Participações Ltda, com sede nesta Capital CNPJ nº 93.401.958/0001-75.-

Adquirente: Fundação Maurício Sirotsky Sobrinho, com sede nesta Capital, CNPJ nº 88.593.181/0001-58.-

Valor: R\$32.000,00.-

CONTINUA NO VERSO



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª ZONA - P. ALEGRE
LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

FLS.	MATRÍCULA
2v	13.442

Avaliação: R\$36.000,00.-
Protocolo nº 626.844 de 25.01.2005.-
URE: 11,17 - Provimento 62/94 da E.C.G.J.-
 A escr. autorizada.-

R.12/13.442 07 de maio de 2007.-
Compra e Venda: Escritura pública lavrada em 27.02.2007 no 7º Tabelionato desta Capital.-
Transmitente: Fundação Maurício Sirotsky Sobrinho, com sede nesta Capital, CNPJ nº 88.593.181/0001-58.-
Adquirente: Luiz Idel Cardoso de Moraes, brasileiro, separado judicialmente, empresário sócio de empresa, CPF nº 390.940.570-34, domiciliado na cidade de Alvorada/RS.-
Valor: R\$34.869,57.-
Avaliação: R\$39.000,00
Protocolo nº 670.037 de 30.04.2007.-
Emols.: R\$173,70 SELO-SDFNR nº 0469.06.0700006.00049 - R\$4,00.-
 A escr. autorizada.-

AV-13/13.442 (AV-treze/treze mil e quatrocentos e quarenta e dois), em 20/5/2014.-

RETIFICAÇÃO DE ESTADO CIVIL - Nos termos da escritura pública de 31 de janeiro de 2014, lavrada no 3º Tabelionato de Notas desta Capital, sob número **037-6.386**, folha(s) **123/125** do livro número **473**, e escritura pública de aditivo de 28 de fevereiro de 2014, lavrada no mesmo Tabelionato, sob número **014-50.082**, folha **018** do livro número **493**, instruída com a cópia autenticada da certidão de casamento, expedida em 27 de janeiro de 2014, pelo Oficial Substituto do Registro Civil de Pessoas Naturais de Rosário do Sul-RS, Ricardo Pereira Figueiredo, do termo número **1665**, folha **127**, do Livro **B-4**, de 24/1/1981, fica constando que o adquirente no **R-15** desta matrícula, Luiz Idel Cardoso de Moraes, quando da aquisição do imóvel era **casado**, pelo regime de comunhão "parcial" de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, com Cleonir Teresinha Moraes de Moraes, era **casado**, posteriormente **divorciou-se**, conforme sentença datada de 15 de abril de 2009, prolatada pelo Exmo. Sr. Dr. Ricardo Bernd, Juiz de Direito da 1ª Vara de Família de Canoas-RS, a qual transitou em julgado em 15 de maio de 2009, porém conforme termo de audiência datado de 15 de abril de 2009, passado pelo Exmo. Sr. Dr. Ricardo Bernd, Juiz de Direito da 1ª Vara de Família de Canoas-RS, extraído do processo número 008/1.07.0011797-9, consta que o bem adquirido por Luiz Idel Cardoso de Moraes a partir do ano de 1986 (separação de fato) não integra o patrimônio comum.-

PROTOCOLO - Título apontado sob o número **816.211**, em 20/5/2014.-

Porto Alegre, 22 de maio de 2014.-

Registrador/Substituto(a)/Escrevente Autorizado(a):

CONTINUA A FOLHA Nº

13.442

MATRÍCULA

Operador Nacional
do Sistema
Eletrônico

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª ZONA DE PORTO ALEGRE

LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

Porto Alegre, 22 de maio

de 2014

FICHA

3

MATRÍCULA

13.442

EMOLUMENTOS - R\$56,60. Selo de Fiscalização 0469.00.1400001.66614 - kj

R-14/13.442(R-quatorze/treze mil e quatrocentos e quarenta e dois), em 20/5/2014.-**TÍTULO - Compra e venda -****TRANSMITENTE** - LUIZ IDEL CARDOSO DE MORAES, com RG sob número 1018496495, expedido pela SSP/RS, já qualificado.-**ADQUIRENTE - NEURI JOSÉ CAMPOS**, brasileiro, divorciado, sócio de empresa, com RG sob número 1060174347, expedido pela SSP/RS e com CPF/MF sob número 604.955.530-34, residente e domiciliado na Rua Vigário José Inácio nº 263, apartamento 64, Centro, nesta Capital.-**INTERVENIENTE/ANUENTE** - MARLI SILVA DA SILVA, brasileira, solteira, maior, vendedora autônoma, com RG sob número 3017952775, expedido pela SSP/RS e com CPF/MF sob número 676.791.450-91, residente e domiciliada na Rua General Bento Martins nº 186, Centro Histórico, nesta Capital, por ser companheira de Luiz Idel Cardoso de Moraes.-**FORMA DO TÍTULO** - Escritura pública de 31 de janeiro de 2014, lavrada no 3º Tabelionato de Notas desta Capital, sob número **037-6.386**, folha(s) **123/125** do livro número **473**, e escritura pública de aditivo de 28 de fevereiro de 2014, lavrada no mesmo Tabelionato, sob número **014-50.082**, folha **018** do livro número **493**.-**IMÓVEL - O constante desta matrícula.-****VALOR** - Adquirido por **R\$103.992,96** (cento e três mil, novecentos e noventa e dois reais e noventa e seis centavos) e avaliado para efeitos fiscais em **R\$115.000,00** (cento e quinze mil reais), conforme guia número 003/2014.00243-2, expedida pela Secretaria Municipal da Fazenda, em 27/1/2014.-**CONDIÇÕES** - Não constam.-**EMISSION DA DOI** - Foi emitida a DOI, nos termos do artigo 2º, § 3º, inciso II, da Instrução Normativa RFB nº 1.112, de 28/12/2010, alterada pelas Instruções Normativas RFB nº 1.193, de 15/9/2011, e nº 1.239, de 17/1/2012.-**PROTOCOLO** - Título apontado sob o número **816.211**, em 20/5/2014.-

Porto Alegre, 22 de maio de 2014.-

Registrador/Substituto(a)/Escrevente Autorizado(a):

EMOLUMENTOS - R\$542,50. Selo de Fiscalização 0469.00.1400001.66615 - kj

R-15/13.442(R-quinze/treze mil e quatrocentos e quarenta e dois), em 28/8/2017.-**TÍTULO - Hipoteca Cedular - (Cédula de Crédito Bancário) -****EMITENTE** - MULTI PLANOS REPRESENTAÇÕES COMERCIAIS SOCIEDADE LIMITADA - ME., com sede na Avenida Otávio Rocha nº 115, sala 310, Centro Histórico, nesta Capital, com CNPJ/MF sob número 06.172.992/0001-10, representada por Neuri José Campos.-**CREDOR - BANCO DO BRASIL S.A.**, sociedade de economia mista, com sede em Brasília, Capital Federal, CNPJ sob nº 00.000.000/0001-91, por sua Agência

CONTINUA NO VERSO

FICHA	MATRÍCULA
3	13.442
VERSO	

Empresa Porto Alegre-RS, com CNPJ sob nº 00.000.000/0010-82.-

HIPOTECANTE/AVALISTA - NEURI JOSÉ CAMPOS, brasileiro, divorciado, administrador, com CNH sob número 00194168861, expedida pelo DETRAN/RS e com CPF/MF sob número 604.955.530-34, residente e domiciliado nesta Capital.-

FORMA DO TÍTULO - Cédula de Crédito Bancário número **40/00470-8**, emitida em 19 de julho de 2017.-

VALOR DA DÍVIDA - **R\$170.000,00** (cento e setenta mil reais).-

PRAZO - Com o vencimento em **15 de agosto de 2022**.-

JUROS E FORMA DE PAGAMENTO - De acordo com a cédula.-

OBJETO DA GARANTIA - Em hipoteca cedular de primeiro (1º) grau e sem concorrência de terceiros, o imóvel objeto desta matrícula.-

CONDIÇÕES - Não constam.-

PROTOCOLO - Título apontado sob o número **874.240**, em 28/8/2017.-

Porto Alegre, 4 de setembro de 2017.-

Registrador/Substituto(a)/Escrevente Autorizado(a): 

EMOLUMENTOS - R\$803,90. Selo de Fiscalização 0469.00.1700002.01612 - pbr

R-16/13.442 (R-dezesseis/treze mil e quatrocentos e quarenta e dois), em 27/7/2021.-

TÍTULO - Hipoteca Cedular - (Cédula de Crédito Bancário) -

EMITENTE - MULTI PLANOS REPRESENTAÇÕES COMERCIAIS SOCIEDADE LIMITADA - ME., com sede na Avenida Otávio Rocha nº 115, sala 310, Centro Histórico, nesta Capital, com CNPJ/MF sob número 06.172.992/0001-10.-

CREDOR - **BANCO DO BRASIL S.A.**, sociedade de economia mista, com sede em Brasília-DF, por sua dependência GECOR ING P. ALEGRE-RS, com CNPJ/MF sob número 00.000.000/7502-71, com endereço eletrônico gecor.4948@bb.com.br.-

HIPOTECANTE/AVALISTA - **NEURI JOSÉ CAMPOS**, brasileiro, divorciado, empresário, com CNH sob número 00194168861, expedida pelo DETRAN/RS, filho de Paulo Campos e de Matilde Campos e com CPF/MF sob número 604.955.530-34, residente e domiciliado na Avenida Otávio Rocha nº 115, sala 311, Centro Histórico, nesta Capital, com endereço eletrônico neuri@multiplanos.com.br.-

FORMA DO TÍTULO - Cédula de Crédito Bancário número 494.804.963, emitida em 8 de junho de 2021.-

VALOR DA DÍVIDA - **R\$297.324,09** (duzentos e noventa e sete mil, trezentos e vinte e quatro reais e nove centavos).-

PRAZO - com vencimento em **5 de novembro de 2029**.-

JUROS E FORMA DE PAGAMENTO - As constantes da cédula.-

OBJETO DA GARANTIA - Em hipoteca cedular de segundo (2º) e sem concorrência de terceiros, o imóvel objeto desta matrícula.-

CONDIÇÕES - As constantes da Cédula.-

PROTOCOLO - Título apontado sob o número **933.397**, em 24/6/2021, reapresentado em 27/7/2021.-

Ato procedido de acordo com o Provimento 21/2020-CGJ/RS.

CONTINUA NA FICHA Nº

4

13.442

MATRÍCULA

Operador Nacional
de Registro de Imóveis**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª ZONA DE PORTO ALEGRE****LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL**

B

Porto Alegre,

28 de

julho

de

2021

FICHA

4

MATRÍCULA

13.442

Porto Alegre, 28 de julho de 2021.-

Registrador/Substituto(a)/Escrevente Autorizado(a):

EMOLUMENTOS - R\$1.363,60. Selo de Fiscalização 0469.00.2100002.14733 - cmc

AV-17/13.442(AV-dezessete/treze mil e quatrocentos e quarenta e dois), em 10/3/2022.-

ADITIVO - Nos termos do aditivo de retificação e ratificação à cédula de crédito bancário nº 494.804.963, datado de 23 de fevereiro de 2022, fica constando que as partes resolveram de comum e expresse acordo, aditar a Cédula de Crédito Bancário objeto do **R-16**, desta matrícula nos seguintes termos: **1) CONFISSÃO DE DÍVIDAS** - O saldo devedor importa em **R\$338.988,29** (trezentos e trinta e oito mil, novecentos e oitenta e oito reais e vinte e nove centavos), atualizado até 23/2/2022. **2) ALTERAÇÃO DO NÚMERO DA OPERAÇÃO** - Esta operação será cadastrada sob o número **494.805.153**. **3) ALTERAÇÃO NO PRAZO DE VENCIMENTO** - O novo vencimento é **28 de abril de 2030**. **4) ALTERAÇÃO DE ENCARGOS FINANCEIROS** - A partir do dia 23 de fevereiro de 2022, incidirão juros à taxa efetiva de **1,500% a.m** correspondente a taxa efetiva de **19,562% a.a.** **5) ALTERAÇÃO DA FORMA DE PAGAMENTO** - Em noventa e seis (**96**) parcelas mensais e sucessivas, no valor unitário de **R\$6.917,74** (seis mil, novecentos e dezessete reais e setenta e quatro centavos), com base no sistema PRICE, vencendo-se a primeira parcela em **28/5/2022** e das demais no mesmo dia dos meses subsequentes, vencendo-se a última em **28/4/2030**. As partes ratificam todos os demais itens, cláusulas e condições do contrato aditado, não expressamente alteradas no instrumento.-

PROTOCOLO - Título apontado sob o número **946.621**, em 10/3/2022.-

Porto Alegre, 22 de março de 2022.-

Registrador/Substituto(a)/Escrevente Autorizado(a):

EMOLUMENTOS - R\$188,10. Selo de Fiscalização 0469.00.2200001.30186 - gam

AV-18/13.442(AV-dezoito/treze mil e quatrocentos e quarenta e dois), em 12/6/2023.-**CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULA** - Procede-se a esta averbação para ficar constando que o CNM desta matrícula é **099226.2.0013442-10**.-

Porto Alegre, 12 de junho de 2023.-

Registrador/Substituto(a)/Escrevente Autorizado(a):

EMOLUMENTOS - Gratuito. Selo de Fiscalização 0469.00.2300001.74437 - gam

AV-19/13.442(AV-dezenove/treze mil e quatrocentos e quarenta e dois), em 12/6/2023.-

CERTIDÃO DE ADMISSÃO DE AÇÃO DE EXECUÇÃO-ART.828 CPC - Nos termos do requerimento firmado em 29 de maio de 2023, instruído com a certidão passada em 2/6/2023, fica constando que foi ajuizada em 24/8/2022 e **admitida pelo MM Juízo do 1º Juízo da 17ª Vara Cível do Foro Central desta Capital a Ação de Execução de Título Extrajudicial**, processo registrado sob o número **5149128-78.2022.8.21.0001**, em que figuram como exequente BANCO DO BRASIL S.A., com CNPJ/MF sob número 00.000.000/0001-91, e como executado

CONTINUA NO VERSO

"CNM 099226.2.0013442-10"

FICHA	MATRÍCULA
4	13.442
VERSO	

NEURI JOSÉ CAMPOS, com CPF/MF sob número 604.955.530-34 e outro, cujo valor da causa é de **R\$110.737,87** (cento e dez mil, setecentos e trinta e sete reais e oitenta e sete centavos), juntamente com o imóvel da **M-6.643.-**

PROTOCOLO - Título apontado sob o número **970.648**, em 29/5/2023, reapresentado em 12/6/2023.-

Porto Alegre, 12 de junho de 2023.-

Registrador/Substituto(a)/Escrevente Autorizado(a): 

EMOLUMENTOS - R\$202,00. Selo de Fiscalização 0469.00.2300001.74438 - gam

AV-20/13.442(AV-vingte/treze mil e quatrocentos e quarenta e dois), em 9/6/2023.-

PENHORA - De acordo com o termo de penhora, de 7 de junho de 2023, extraído dos autos do processo número **5139227-86.2022.8.21.0001/RS** natureza - Execução de Título Extrajudicial, da 1ª Vara Cível do Foro Central da Comarca desta Capital, fica constando que o imóvel objeto desta matrícula de propriedade de NEURI JOSÉ CAMPOS, **foi penhorado** no processo supra referido, em que figuram como exequente BANCO DO BRASIL S.A., com CNPJ sob número 00.000.000/0001-91 e executados **NEURI JOSE CAMPOS**, com CPF/MF sob número 604.955.530-34 e outro, para pagamento da dívida no valor de **R\$392.282,14** (trezentos e noventa e dois mil, duzentos e oitenta e dois reais e quatorze centavos), tendo sido nomeado como depositário o executado.-

PROTOCOLO - Título apontado sob o número **971.225**, em 9/6/2023.-

Porto Alegre, 22 de junho de 2023.-

Registrador/Substituto(a)/Escrevente Autorizado(a): 

EMOLUMENTOS - R\$915,30. Selo de Fiscalização 0469.00.2300001.82690 - csc

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO PROVA

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

CONTINUA NA FICHA Nº