

matrícula

ficha

203.799

01

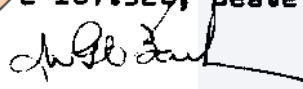
São Paulo, 24 de agosto de 1987.

IMÓVEL:- TERRENO constante do lote nº 02 da quadra B, do loteamento denominado Jardim Imperio, no Bairro do Rio Bonito, no 32º Subdistrito - Capela do Socorro, medindo 10m de frente para a Avenida Gregorio Bezerra, antiga Estrada Existente, por 25m da frente aos fundos, no lado direito, de quem do terreno olha para a Via pública, confinando com o lote nº 3; 25,20m no lado esquerdo, onde divide com o lote nº 1 e 10m nos fundos, onde confronta com o lote nº 15, encerrando a área de 251,00m², dista mais ou menos, 10,30m de esquina (excluído o canto chanfrado) com a Rua Alesio Venturi, antiga Rua Quatro. Contribuinte nº 162.145.0002-5.

PROPRIETÁRIOS:- ESTEBAN IGNÁCIO SCHREIBER WESOVA, que abreviadamente assina ESTEBAN SCHREIBER, RG. nº 1.095.309-RJ, comerciante, e sua mulher ANNA VERA SCHREIBER, TG. nº 2.461.624-SP, do lar, brasileiros, CIC em comum nº 004.475.947-72, casados sob o regime da comunhão de bens, antes à Lei nº 6.515/77, dom. e residentes nesta Capital, à Rua Santa Izabel, nº 52, aptº 21.

REGISTRO ANTERIOR:- Transcrições 107.518, 107.519 e 107.520, deste Registro.

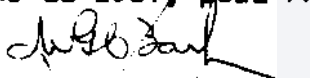
LOTEAMENTO:- 401.



MARIA DA GLÓRIA CUTRIM SOARES
Oficial

R.1/203.799:- Por escritura de 23 de julho de 1987, do Cartório de Notas do 29º Subdistrito Santo Amaro, desta Capital, livro 223-AX, fls. 128, o imóvel foi VENDIDO a ANTONIO SOARES, RG. nº 14.789.906-SP, CIC nº 686.233.138-87, aposentado, casado sob o regime da comunhão de bens, antes à Lei nº 6.515/77, com MARIA DE LOURDES GUIMARÃES SOARES, RG. nº 14.656.781-SP, do lar, brasileiros, domiciliados e residentes nesta Capital, à Av. Gregorio Bezerra, nº 558, Jardim Imperio, pelo valor de Cr\$ 0,74, em cumprimento ao compromisso de venda e compra averbado sob o nº 45, feito a margem da inscrição de loteamento nº 401, tendo sido apresentada a Certidão Negativa de Impostos nº 76.296/87-0, expedida em 23 de junho de 1987, pela FMSP, até o exercício de 1986.

Data da matrícula.



MARIA DA GLÓRIA CUTRIM SOARES
Oficial

Av.2/203.799:- Pelo formal de partilha de 26 de agosto de 1991 do Juízo de Direito da 2ª Vara e respectivo Ofício da Família e Sucessões do Foro Regional de Santo Amaro e Ibirapuera, desta Capital, extraído do processo nº 549/91, e de conformidade com o recibo de imposto do exercício de 1992 expedido pela

"continua no verso"

PMSP, procede-se a presente para constar que no terreno objeto desta matrícula foi construído um prédio sob o nº 558 da Avenida Gregório Bezerra, com a área construída de 145,00m², tendo sido apresentada a CND nº 989.743 série B, expedida em 30 de março de 1992 pelo INSS.

Data:- 30 de junho de 1992.


OSVALDO PEREIRA LUIZ, Escrev. Autoriz.

R.3/203.799:- Do formal de partilha de 26 de agosto de 1991, do Juízo de Direito da 2ª Vara e respectivo Ofício da Família e Sucessões do Foro Regional de Santo Amaro e Ibirapuera, desta Capital, extraído dos autos (Proc. nº 549/91) de arrolamento dos bens deixados pelo falecimento de ANTONIO SOARES, ocorrido em 14 de junho de 1990, verifica-se que, conforme partilha julgada por sentença de 11 de junho de 1991, transitada em julgado, o imóvel foi PARTILHADO nas seguintes proporções: metade ideal a viúva-meeira, MARIA DE LOURDES GUIMARÃES SOARES, que também assina MARIA DE LOURDES SOARES, RG. nº 14.656.781 e CIC nº 157.996.798-14, brasileira, do lar, residente e domiciliada nesta Capital, à Rua Gregório Bezerra nº 558, Jardim Império, Santo Amaro, e um dezesseis avos ideais a cada um dos herdeiros-filhos: LUIZ GUIMARÃES SOARES, RG. nº 8.037.922 e CIC. número 206.883.778-15, brasileiro, industrial, casado no regime da comunhão universal de bens, antes da lei 6.515/77, com DINALVA VIEIRA SOARES, RG. nº 11.556.484, CIC. nº 030.918.718-43, brasileira, industrial, residentes e domiciliados nesta Capital, à Avenida Fernão Álvares do Oriente nº 7, Praia Paulistinha, Santo Amaro; OLAVO SOARES, RG. nº 4.396.458, CIC.579.866.658-15, brasileiro, metalúrgico, casado no regime da comunhão universal de bens, antes da lei 6.515/77, com CINIRA DE FÁTIMA NOGUEIRA SOARES, RG. nº 12.325.941, CIC.090.729.298-45, brasileira, comerciária, residentes e domiciliados nesta Capital, à Av. Fernão Álvares do Oriente nº 7-A, Praia Paulistinha, Santo Amaro; GUMERCINDO SOARES, RG. nº 4.733.695 e CIC.381.278.818-72, brasileiro, policial militar, casado no regime da comunhão universal de bens, antes da lei 6.515/77, com GLÓRIA DE SOUZA SOARES, RG. nº 6.819.800, CIC. 170.961.878-71, brasileira, do lar, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Joaquim Rodrigues de Moraes nº 194, Vila Rubi, Santo Amaro; LUZIA SOARES DA SILVA, RG. nº 6.710.142, CIC. 031.123.608-18, brasileira, viúva, funcionária pública estadual, residente e domiciliada nesta Capital, à Av. Gregório Bezerra nº 558, Jardim Império, Santo Amaro; JORGE SOARES, RG. nº 7.325.152 e CIC.810.974.928-34 brasileiro, funcionário público municipal, casado no regime -

"continua na ficha 2"

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

matrícula

203.799

ficha

2

Continuação

da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, com MARIA AMÉLIA FERREIRA SOARES, RG. nº 7.445.806 e CIC. número= 872.428.428-91, brasileira, funcionária pública estadual, residentes e domiciliados nesta Capital, à Av. Gregório Bezerra nº 558, Jardim Império, Santo Amaro; MÁRIO SOARES, RG. número 14.656.579 e CIC. 857.060.788-15, brasileiro, solteiro, maior, industrial, residente e domiciliado nesta Capital, à Av. Gregório Bezerra nº 558, Jardim Império, Santo Amaro; MARINA SOARES, RG. 14.247.991 e CIC. 030.918.708-71, brasileira, solteira, maior, industrial, residente e domiciliada nesta Capital, à Av. Gregório Bezerra nº 558, Jardim Império, Santo Amaro, e JÚLIA SOARES, RG. 19.527.827, CIC. 085.883.858-30, brasileira, solteira, maior, escriturária, residente e domiciliada nesta Capital, à Av. Gregório Bezerra nº 558, Jardim Império, Santo Amaro, pelo valor estimativo de Cr\$195.781,00. Data:- 30 de junho de 1992.

OSVALDO FERREIRA LUIZ, Escrivão Auxiliar.

R.4/203.799:- Do formal de partilha de 30 de abril de 1993 do Juízo de Direito da 4ª Vara da Família e das Sucessões do Foro Regional II de Santo Amaro, desta Capital, extraído dos autos (processo 328/93) de arrolamento dos bens deixados pelo falecimento de MARIA DE LOURDES GUIMARÃES SOARES ou MARIA DE LOURDES SOARES, ocorrido em 11/10/1991, verifica-se que conforme partilha homologada por sentença de 05/03/1993, transitada em julgado, a METADE IDEAL do imóvel foi PARTILHADA na proporção de 1/8, correspondente a 1/16 do todo, à cada um dos herdeiros-filhos; LUIZ GUIMARÃES SOARES, RG. 8.037.922, CPF. 206.883.778-15, industrial, casado pelo regime da comunhão universal de bens, antes da lei 6.515/77, com DINALVA VIEIRA SOARES, RG. 11.556.484, CPF. 030.918.718-43, industrial, brasileiros, residentes e domiciliados na Av. Fernão Alvares do Oriente, nº 07, Praia Paulistinha, nesta Capital; OLAVO SOARES, RG. 4.396.458 e CPF. 579.866.658-15, metalurgico, casado pelo regime da comunhão universal de bens, antes da lei 6.515/77, com CINIRA DE PATIMA NOGUEIRA SOARES, RG. 12.325.941, CPF. 090.729.298-45, comerciária, brasileiros, residentes e domiciliados na Avenida Fernão Alvares do Oriente, nº 7-A, Praia Paulistinha, nesta Capital, GUMERCINDO SOARES, RG. 4.733.695, CPF. 381.278.818-72, policial militar, casado pelo regime da comunhão de bens antes da lei 6.515/77 com GLÓRIA DE SOUZA SOARES, RG. 6.819.800 e CPF. 170.961.878-71, do lar, brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Joaquim Rodrigues de Moraes, nº 194, Vila Rubi, Santo Amaro, nesta

"continua no verso"

Capital; LUZIA SOARES DA SILVA, RG. 6.710.142, CPF. 031.123.608-18, brasileira, viúva, funcionária pública estadual, residente e domiciliada na Rua Gregório Bezerra, nº 558, Jardim Império, nesta Capital; JORGE SOARES, RG. 7.325.152 e CPF. 810.974.928-34, funcionário público municipal, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77 com MARIA AMÉLIA FERREIRA SOARES, RG. 7.445.806, CPF. 872.428.428-91, funcionária pública estadual, brasileiros, residentes e domiciliados na Av. Gregório Bezerra, nº 558, J. Império, nesta Capital; MARIO SOARES, RG. 14.656.579, CPF. 857.060.788-15, brasileiro, solteiro, maior, industriário; MARINA SOARES, RG. 14.247.991, CPF. 030.918.708-71, brasileira, solteira, maior, industriária, e JULIA SOARES, RG. 19.527.827, CPF. 085.883.858-30, brasileira, solteira, maior, escriturária, os três últimos residentes e domiciliados na Rua Gregório Bezerra, nº 558, J. Império, nesta Capital, pelo valor estimativo de Cr\$ 8.570.500,00.
Data:- 18 de agosto de 1993.


ALICE HORIKAWA MORI
Escrivente Autorizada

PARA SIMPLES CONSULTAÇÃO
NÃO VALE COMO CERTIDÃO