

LIVRO N.º 2

REGISTRO
GERAL

Cartório de Registro de Imóveis e Anexos
São Roque

matrícula

21505

ficha

-1-

São Roque, 20 de novembro de 1989.

IMÓVEL :- O LOTE DE TERRENO sob número 02, da quadra B, do Loteamento denominado "INDUSTRIAL RIBEIRÃO DO COLÉGIO", situado no Bairro da Laranja Azeda, zona urbana do Distrito de Araçariguama, neste Município e Comarca de São Roque-SP., com a área de 25.118,78 metros quadrados, assim descrito e caracterizado:- começa no cruzamento da lateral direita da rua 5 com a faixa de limitação da estrada de ligação com a Rodovia Castelo Branco e segue acompanhando a lateral da rua 5 em curva à direita, de raio 48,50 metros, na extensão de 30,66 metros; em curva à esquerda de raio de 41,00 metros, na extensão de 45,52 metros; com o azimute de 239º 11' 30" na extensão de 4,56 metros; em curva à esquerda, de raio de 37,00 metros, na extensão de 80,21 metros; com o azimute de 114º 59' 05" na extensão de 13,65 metros; em curva à direita de raio de 31,00 metros, na extensão de 88,12 metros e com o azimute de 277º 51' 35" na extensão de 67,02 metros até a divisa com o lote 03 da quadra B, confrontando com a rua 5; daí deflete à direita e segue com o azimute de 338º 10' 19" na extensão de 132,23 metros e azimute de 321º 27' 04" na extensão de 40,00 metros até a divisa com propriedade de Guido Misasi, confrontando com o lote 03, da quadra B; daí deflete à direita e segue com o azimute de 51º 07' 24" na extensão de 115,00 metros, até a faixa de delimitação da estrada que une à Rodovia Castelo Branco, confrontando com propriedade de Guido Misasi; deflete enfim à direita e segue pela lateral da estrada com o azimute de 123º 49' 18" na extensão de 49,33 metros e com azimute de 135º 28' 48" na extensão de 75,60 metros até o ponto de início da presente descrição, confrontando com a área da estrada, encerrando a área supra.

Contribuinte: 03-002962-0-04.-

PROPRIETÁRIA :- RIBEIRÃO DO COLÉGIO PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., com sede em São Paulo-- Capital, à Rua Líbero Badaró, nº 377, 29º andar, conjunto 2.902, CGC/MF. 53.633.921/0001-58.-

REGISTRO ANTERIOR :- R. 4/16.415.-

O Escrevente habilitado,

- Joel Araújo da Silva -

O Oficial Substituto,

- Geraldo Eurípedes de Menezes Filho -

R. 1/21.505 - Em 20 de novembro de 1989.-

Pela Escritura lavrada no 4º Cartório de Notas de São Paulo, Capital, em 04 de agosto de 1989, no livro nº 2035 (continua no verso).

matrícula

21505

ficha

-1-

verso

257, a Ribeirão do Colégio Participações e Empreendimentos - S/C. Ltda., já qualificada, transmitiu, por venda, pelo preço de NCz\$ 4.521,37 (quatro mil, quinhentos e vinte e um cruzados novos e trinta e sete centavos), a EDSON PIRES, brasileiro, industrial, RG. 3.057.138-SP., CPF. 187.586.817-87, casado sob o regime da comunhão universal de bens, antes da lei 6.515/77, com Hannelore Pires, austríaca, do lar, RG. nº 15.224.771-DOPS-SP., residente e domiciliado à Rua Adelino - Alves, nº 154, Brooklin, São Paulo-Capital, - o imóvel constante da presente matrícula, mediante as condições impostas no loteamento, constantes do Título. - Valor venal/1989: - - NCz\$ 16.053,69.-

O Escrevente habilitado,

- Joel Araújo da Silva -

O Oficial Substituto,

- Geraldo Eurípedes de Menezes Filho -

Av. 2/21.505 - Em 17 de Fevereiro de 2.003.

Pelo Contrato de Locação, subscrito em São Paulo SP., aos 29 de julho de 2.002, por JOSÉ CARLOS CODATO MARTINEZ, brasileiro, administrador de empresas, casado, portador da cédula de identidade RG n. 8.525.187, inscrito no CPF/MF sob nº 847.057.448-53, residente e domiciliado em São Paulo, Capital (locador), e MARCIA PIRES, brasileira, solteira, decoradora, portadora da cédula de identidade RG n. 18.089.058, inscrita no CPF/MF sob n. 143.912.568-60, residente e domiciliada à Avenida Giovanni Gronchi, n. 6675, apto. 13, Vila Andrade, em São Paulo, Capital (locatária), os proprietários EDSON PIRES e sua mulher HANNELORE PIRES, já qualificados, ela inscrita no CPF/MF sob n. 086.424.158-51, DERAM o imóvel objeto desta matrícula, em CAUÇÃO, para garantia da locação, do imóvel situado à Avenida Anacé, n. 829, Jardim Umarizal, em São Paulo, Capital, locado pelo prazo de 30 (trinta) meses, à começar em 01 de agosto de 2.002 e a terminar em 01 de fevereiro de 2.005, mediante aluguel mensal no valor de R\$ 800,00.- (Pre- notação n. 81.798 de 07/02/2.003).-

A SUBSTA.,

TÂNIA MARIA JOANA BERTON SILVINO

Av. 3/21.505 - Em 17 de outubro de 2003.

Conforme alteração do loteamento averbada na matrícula n.º 16.415, sob n.º 11, o imóvel objeto
(continua na ficha 02)

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

ONR

Livro nº 2

Registro
Geral

Registro de Imóveis de São Roque - SP

matrícula

21.505

ficha

02

Em 17 de outubro de 2003.-

desta, passou a ter a seguinte conformação e superfície: inicia-se no marco n.º 0, este situado na intersecção da lateral direita da Rua 5 com a faixa de delimitação do DER, a 25,00 metros do eixo da Rodovia Gregório Spina e segue com azimute de 315°. 28'48", pela distância de 56,00 metros confrontando-se com a faixa do DER até o marco n.º 1; deflete um pouco à esquerda e segue com azimute de 303°. 49'18", com a distância de 59,00 metros confrontando-se com a faixa do DER até o marco n.º 2; deflete à esquerda e segue com azimute de 231°. 07'24" com a distância de 115,00 metros, confrontando-se com herdeiros de Guido Misasi, até o marco n.º 3; deste deflete à esquerda e segue com azimute de 141°. 27'04" com a distância de 40,00 metros, confrontando com o lote 03/B até o marco n.º 4; deflete um pouco à direita e segue com azimute 158°. 10'19" com a distância de 132,23 metros, confrontando com o lote 03/B até o marco n.º 5; deflete à esquerda e segue com a distância de 28,20 metros pelo alinhamento da Rua 5 até encontrar o marco n.º 6; deflete um pouco à esquerda e segue com azimute de 50°. 32'43", por 127,00 metros pelo alinhamento da Rua 5 até o marco n.º 7; daí deflete à esquerda e segue em curva com o raio de 30,00 metros e desenvolvimento de 47,12 metros até encontrar o marco 0, marco inicial, encerrando a área de 22.877,70 metros quadrados.- (Prenotação n.º 88.555 de 18/09/2003).-

O OFICIAL,

ARI JOSÉ ALVES

Av. 4/21.505 - Em 17 de julho de 2009

Por requerimento subscrito nesta cidade aos 28/10/2008, instruído com Termo de Responsabilidade de Preservação de Área Verde para Lote n.º 58748/2008, datado de 03/09/2008, Planta e Memorial Descritivo, procede-se a presente para constar que existe sobre parte do imóvel objeto desta, uma **ÁREA VERDE**, com superfície de 11.438,85 metros quadrados, assim descrita: mede 213,11 metros em linha reta de frente divisando com a área remanescente do imóvel; pelo lado direito, mede 115,00 metros, com azimute de 231°. 07'24" divisando com herdeiros de Guido Misasi; pelo lado esquerdo, mede 25,20 metros em curva divisando com a Rua 5; e nos fundos mede 132,23 metros, com azimute 158°.10'19" e 40,00 metros, com azimute 141°27'04", divisando com o lote 03/B, a qual deverá ser preservada e recuperada, quando necessário, não podendo nela ser feita qualquer intervenção na vegetação, a não ser com autorização do órgão ambiental competente.- (Prenotação n.º 102.249 de 03/07/2009).-

O OFICIAL,

ARI JOSÉ ALVES

Av. 5/21.505 - Em 29 de janeiro de 2013

A CAUÇÃO objetivada pela Av. 2, fica **CANCELADA**, à vista de autorização outorgada pelo locador **JOSÉ CARLOS CODATO MARTINEZ**, já qualificado, por Instrumento Particular
(continua no verso)

Livro nº 2

Registro
Geral

Registro de Imóveis de São Roque - SP

matrícula

21.505

ficha

02

verso

subscrito em São Paulo SP, aos 09/01/2013.- (Prenotação n.º 119.622 de 21/01/2013).-

O OFICIAL,

ARI JOSÉ ALVES

Av. 6/21.505 - Em 11 de julho de 2014

Procede-se a presente para constar que nos termos da Lei n.º 7.664 de 30/12/1991, o Distrito de Araçariguama, foi elevado a **MUNICÍPIO**.-

O OFICIAL,

ARI JOSÉ ALVES

Av. 7/21.505 - Em 11 de julho de 2014

Procede-se a presente para constar que **HANNELORE PIRES** é brasileira, conforme cópia autenticada do Certificado de Naturalização emitido em 28/09/1983, sendo esta averbação autorizada no título a seguir registrado.- (Prenotação n.º 124.285 de 13/06/2014).-

O OFICIAL,

ARI JOSÉ ALVES

R. 8/21.505 - Em 11 de julho de 2014

Pela escritura pública lavrada no Registro Civil e Tabelionato de Notas do Município de Araçariguama, desta Comarca de São Roque SP, em 06 de junho de 2014, livro 172, fls. 323/326, **EDSON PIRES**, brasileiro, empresário, portador da cédula de identidade RG n.º 3.057.138-8 SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob n.º 187.586.817-87 e sua mulher **HANNELORE PIRES**, brasileira, portadora da cédula de identidade RG n.º 15.224.771-3 SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob n.º 086.424.158-51, casados sob o regime da comunhão universal de bens, anterior à Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Avenida Anacê, n.º 829, Bairro Campo Limpo, em São Paulo SP, transmitiram por venda, pelo preço de R\$ 630.000,00 (seiscentos e trinta mil reais), à **SYSTEMAC SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 03.991.124/0001-74, com sede na Estrada Gregório Spina, n.º 397, Distrito Industrial, em Araçariguama SP, o imóvel constante da presente matrícula.- Cadastro Municipal atual n.º 00013.52.74.0329.00.000.1.- V. V. (2014) R\$ 40.060,53.- (Prenotação n.º 124.285 de 13/06/2014).-

O OFICIAL,

ARI JOSÉ ALVES (continua na ficha 03)

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

ONR

Livro nº 2

Registro
Geral

Registro de Imóveis de São Roque - SP

matrícula

21.505

ficha

03

Em 11 de julho de 2014

R. 9/21.505 - Em 11 de julho de 2014

Pela escritura pública referida no R. 8, **SYSTEMAC SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA**, já qualificada, confessou-se devedora a **EDSON PIRES** e sua mulher **HANNELORE PIRES**, já qualificados, da importância de R\$ 630.000,00 (seiscentos e trinta mil reais), a ser paga através de sete (07) parcelas mensais e consecutivas de R\$ 90.000,00 (noventa mil reais), vencendo-se a primeira em 06 de outubro de 2014 e as demais mensalmente no mesmo dia dos meses subsequentes até final quitação, na forma do título, **dando-lhes em PRIMEIRA e ESPECIAL HIPOTECA**, o imóvel constante da presente matrícula.- (Prenotação n.º 124.285 de 13/06/2014).-

O OFICIAL,

ARI JOSÉ ALVES

Av. 10/21.505 - Em 23 de dezembro de 2015

A **HIPOTECA** objetivada pelo R. 9 fica **CANCELADA** à vista de autorização outorgada pelo credor, o espólio de **EDSON PIRES** (falecido em 27/05/2015), regularmente representado por sua inventariante **HANNELORE PIRES**, já qualificada, nomeada através de escritura pública lavrada no Registro Civil e Tabelionato de Notas do Município de Araçariguama, desta Comarca, em 04/12/2015, livro 192, fls. 015/016, por Instrumento Particular subscrito em São Roque SP, aos 04/12/2015.- (Prenotação n.º 129.481 de 08/12/2015).-

O SUBSTITUTO DO OFICIAL,

MARCOS HIDEKI MOMMA

Av. 11/21.505 - Em 27 de março de 2017

Por Certidão eletrônica (Penhora Online Protocolo n.º PH000157588), reproduzida conforme disposto no parágrafo 6º. do art. 659 do CPC e Provimento CG. 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, publicado no Diário Oficial Eletrônico de 14/04/2009, expedida em 22/03/2017, pela 2ª. Vara Federal do Foro da Comarca de Barueri SP - Tribunal Regional Federal da 3ª. Região, nos autos da Execução Fiscal, número de ordem 00073392720164036144, que a **UNIÃO (FAZENDA NACIONAL)**, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 00.394.460/0216-53, move em face de **SYSTEMAC SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 03.991.124/0001-74, procede-se a presente para constar que o imóvel objeto desta, foi **PENHORADO**, para garantia da execução, cujo valor da dívida é de R\$ 3.369.614,86 (três milhões, trezentos e sessenta e nove mil, seiscentos e catorze reais e oitenta e seis centavos), tendo sido nomeada depositária a executada.- (Prenotação n.º 134.056 de 23/03/2017).-

O OFICIAL,

ARI JOSÉ ALVES

(continua no verso)

Livro nº 2

Registro
Geral

Registro de Imóveis de São Roque - SP

matrícula

21.505

ficha

03

verso

Av. 12/21.505 - Em 16 de julho de 2019

Por requerimento subscrito em São Paulo SP, aos 28/06/2019, instruído com Certidão expedida em 26/06/2019, pela 20ª. Vara Cível do Foro Central Cível da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, procede-se a presente, nos termos da Lei n.º 11.382/2006, para constar que foi distribuída, no dia 19/03/2015 e admitida em juízo, Ação Ordinária de Rescisão Contratual c.c. Pedido de Indenização por Danos Materiais, Morais, Lucros Cessantes e Perda de Sinal de Negócio, sob n.º 1025990-45.2015.8.26.0100 e Reconvenção n.º 1041587-54.2015.8.26.0100, a referida 20ª. Vara Cível do Foro Central Cível da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, em que são partes **SYSTEMAC SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 03.991.124/0001-74 (autora / reconvinda) e **GUIMIL E SCALA ESTACIONAMENTOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 01.004.442/0005-00 (requerida / reconvinte), cujo valor da causa é de R\$ 2.250.000,00 (dois milhões, duzentos e cinquenta mil reais) e que foi prolatada sentença, julgando improcedente a demanda principal e parcialmente procedente a reconvenção sob n.º 1041587-54.2015.8.26.0100, condenando a autora / reconvinda a pagar à ré / reconvinte, o valor de R\$ 1.069.352,91 (um milhão, sessenta e nove mil, trezentos e cinquenta e dois reais e noventa e um centavos), corrigido monetariamente desde o ajuizamento, com juros de mora de 1% ao mês, contados da citação da reconvenção, não transitada em julgado e que consta apelação pendente de julgamento.- (Prenotação n.º 141.082 de 01/07/2019).-

O OFICIAL,

ARI JOSÉ ALVES

SD - 122002331000AV12M2150519F

Av. 13/21.505 - Em 02 de junho de 2021

INDISPONIBILIDADE

Nos termos do r. Comunicado expedido pela Central de Indisponibilidade em 16/04/2021 (Protocolo n.º 202104.1609.01579338-IA-970), por ordem do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial de São Paulo SP - GAEPP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª. Região - Tribunal Superior do Trabalho (Processo n.º 10012059720155020468), aprovada por SANDRA RODRIGUES DE LAZARI, procede-se a presente para constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** de bens e direitos de **SYSTEMAC SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA (SYSTEMAC)**, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 03.991.124/0001-74.- (Prenotação n.º 146.989).-

O OFICIAL,

ARI JOSÉ ALVES

SD - 122002331000AV13M2150521S

Av. 14/21.505 - Em 16 de dezembro de 2021 **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE**

(continua na ficha 04)

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

ONR

Livro nº 2

Registro
Geral

Cadastro Nacional de Serventias nº 12.200-2

Registro de Imóveis de São Roque - SP

matrícula

21.505

ficha

04

Em 16 de dezembro de 2021

Nos termos do r. Comunicado expedido pela Central de Indisponibilidade em 28/10/2021 (Protocolo n.º 202110.2812.01884360-TA-060), por ordem do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial de São Paulo SP - GAEPP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª. Região - Tribunal Superior do Trabalho (Processo n.º 10012059720155020468), aprovada por SOFIA KONSTANDINIDIS, procede-se a presente para constar que fica **CANCELADA** a **INDISPONIBILIDADE** objetivada pela **Av. 13.-** (Prenotação n.º 149.242).-

O OFICIAL,

SD - 122002331000AV14M2150521Q

ARI JOSÉ ALVES

Av. 15/21.505 - Em 04 de maio de 2023

INDISPONIBILIDADE

Nos termos do r. Comunicado expedido pela Central de Indisponibilidade em 10/04/2023 (Protocolo n.º 202304.1014.02645561-IA-900), por ordem do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial de São Paulo SP - GAEPP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª. Região - Tribunal Superior do Trabalho (Processo n.º 10012059720155020468), aprovada por LUIS ROGERIO DE SOUZA, procede-se a presente para constar que foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** de bens e direitos de **SYSTEMAC SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA (SYSTEMAC)**, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 03.991.124/0001-74.- (Prenotação n.º 154.854).-

O OFICIAL,

SD - 1220023E1000021505001523L

ARI JOSÉ ALVES

Av. 16/21.505 - Em 09 de maio de 2023

PENHORA

Por Certidão eletrônica (Penhora Online Protocolo n.º PH000461030), reproduzida conforme disposto no art. 837 do CPC, expedida em 12/04/2023, pelo 20º. Ofício Cível do Foro Central da Comarca da Capital do Estado de São Paulo - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - TJSP, nos autos da Execução Civil, número de ordem 0039460-53.2021.8.26.0100, que **GUIMIL & SCALA ESTACIONAMENTO LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 01.004.442/0005-00, move em face de **SYSTEMAC SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 03.991.124/0001-74, procede-se a presente para constar que o imóvel desta matrícula, foi **PENHORADO**, para garantia da execução, cujo valor da dívida é de R\$ 90.050,20 (noventa mil, cinquenta reais e vinte centavos), tendo sido nomeada depositária a executada.- (Prenotação n.º 154.871).-

O OFICIAL,

SD - 1220023310000215050016235

ARI JOSÉ ALVES

(continua no verso)

Livro nº 2

Registro
Geral

Cadastro Nacional de Serventias nº 12.200-2
Registro de Imóveis de São Roque - SP

matrícula

21.505

ficha

04

verso

Av. 17/21.505 - Em 16 de junho de 2023 **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE**

Nos termos do r. Comunicado expedido pela Central de Indisponibilidade em 04/05/2023 (Protocolo n.º 202305.0410.02685503-TA-180), por ordem do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial de São Paulo SP - GAEPP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª. Região - Tribunal Superior do Trabalho (Processo n.º 10012059720155020468), aprovada por SOFIA KONSTANDINIDIS, procede-se a presente para constar que fica **CANCELADA** a **INDISPONIBILIDADE** objetivada pela **Av. 15.-** (Prenotação n.º 155.116).-

O SUBSTITUTO DO OFICIAL,

MARCOS HIDEKI MOMMA

SD - 1220023E1000021505001723H

Av. 18/21.505 - Em 29 de setembro de 2023

PENHORA

Por Certidão Eletrônica (Penhora Online Protocolo n.º PH000484207), reproduzida conforme disposto no art. 837 do CPC, expedida em 19/09/2023, pelo 20º. Ofício Cível do Foro Central da Comarca da Capital do Estado de São Paulo - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, nos autos da Execução Civil, número de ordem 0039460-53.2021, que **ANTONIO CARLOS FLORENCIO**, inscrito no CPF/MF sob n.º 039.295.288-27, **EDSON FABIO BRAZ DOS SANTOS**, inscrito no CPF/MF sob n.º 369.011.658-97 e **THIAGO FIGUEIREDO DE ALMEIDA**, inscrito no CPF/MF sob n.º 338.963.098-89, movem em face de **SYSTEMAC SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 03.991.124/0001-74, procede-se a presente para constar que o imóvel desta matrícula, foi **PENHORADO**, para garantia da execução, cujo valor da dívida é de R\$ 90.050,20 (noventa mil, cinquenta reais e vinte centavos), tendo sido nomeada depositária a executada.- (Prenotação n.º 156.664).-

O SUBSTITUTO DO OFICIAL,

MARCOS HIDEKI MOMMA

SD - 1220023310000215050018231

Av. 19/21.505 - Em 24 de outubro de 2024

PENHORA

Por Certidão Eletrônica (Penhora Online Protocolo n.º PH000538497), reproduzida conforme disposto no art. 837 do CPC, expedida em 14/10/2024, pelo 20º. Ofício Cível do Foro Central da Comarca da Capital do Estado de São Paulo - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, nos autos da Execução Civil, número de ordem 0018952-52.2022.8.26.0100, que **GUIMIL & SCALA ESTACIONAMENTO LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 01.004.442/0001-79, move em face de **SYSTEMAC SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 03.991.124/0001-74, procede-se a presente para constar que **FRAÇÃO IDEAL** correspondente a **85,54%** do imóvel desta matrícula, foi **PENHORADA**, para garantia da execução, cujo valor da dívida é de R\$ 6.775.154,72 (seis milhões, setecentos e setenta e cinco mil, cento e cinquenta e (continua na ficha 05))

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

ONR

Livro nº 2

Registro
Geral

Cadastro Nacional de Serventias nº 12.200-2

Registro de Imóveis de São Roque - SP

matrícula

21.505

ficha

05

Em 24 de outubro de 2024

quatro reais e setenta e dois centavos), tendo sido nomeada depositária a executada.- (Prenotação n.º 161.420).-

O OFICIAL,

ARI JOSÉ ALVES

SD - 122002331000021505001924X

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 22,52**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

Livro nº 2

Registro
Geral

Cadastro Nacional de Serventias nº 12.200-2
Registro de Imóveis de São Roque - SP

matrícula

ficha
verso

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 22,52

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis