

Rafael Sales - Destak Leilões

De: Relacionamento Mac <relacionamento@mac.com.br>
Enviado em: quarta-feira, 17 de setembro de 2025 08:05
Para: Rafael Sales - Destak Leilões
Cc: Daphne - Destak Leilões; Bruno Mota - Destak Leilões
Assunto: [CASE:326741]Situação do contrato - Avanti Guarulhos e Gilberto Pelegrini - 0013652-28.2022.8.26.0224

Prezados, bom dia!

Em atenção ao e-mail encaminhado, confirmamos que o contrato firmado pelo cliente Gilberto Pelegrini encontra-se devidamente quitado.

Permanecemos à disposição..

Atenciosamente,
Joseane Borri



Relacionamento com Cliente

(11) 3817-0010

Av. Brigadeiro Faria Lima, 2066 - 17º and.
São Paulo - SP – Brasil

Em respeito aos feriados judaicos, não haverá expediente nos escritórios e nas obras da MAC nos dias **23 e 24 de Setembro de 2025**.

AVISO: A informação contida neste e-mail, bem como em qualquer de seus anexos, é CONFIDENCIAL e destinada ao uso exclusivo do(s) destinatário(s) acima referido(s), podendo conter informações sigilosas e/ou legalmente protegidas. Caso você não seja o destinatário desta mensagem, informamos que qualquer divulgação, distribuição ou cópia deste e-mail e/ou de qualquer de seus anexos é absolutamente proibida. Solicitamos que o remetente seja comunicado imediatamente, respondendo esta mensagem, e que o original desta mensagem e de seus anexos, bem como toda e qualquer cópia e/ou impressão realizada a partir destes, sejam permanentemente apagados e/ou destruídos.

Em qua., 10 de set. de 2025 às 15:22, Rafael Sales - Destak Leilões <operacional2@destakleiloes.com.br> escreveu:

Prezados, boa tarde!

Conforme falado ao telefone com a Sra. Josi, fomo nomeados pelo Exmo. Juiz de Direito Dr. Renato Augusto Pereira Maia da 1ª vara Cível de Guarulhos/SP para realizar a alienação judicial do imóvel descrito abaixo, através do processo de cobrança de cotas condominiais movido pelo Condomínio Avanti Guarulhos.

Ocorre que este imóvel está gravado na matrícula apenas com a **Promessa de Venda** da Vivere França (Atual MAC) com o executado Gilberto Pelegrini, de forma parcelada, sem qualquer informação de quitação do referido contrato.

Poderiam nos confirmar se o contrato foi liquidado?

Questiono pois havendo valores em aberto, estes poderão ser quitados com a venda, e havendo a quitação do contrato o novo adquirente poderá registrar sua propriedade.

Imóvel matrícula 120.356 do 2º CRI de Guarulhos

Apartamento 178 da Torre 2 do Condomínio Avanti Guarulhos

Proprietário: Gilberto Pelegrini – CPF 032.304.838-45

Como comprovação de nossa responsabilidade sobre o bem segue a decisão judicial contendo a nomeação da nossa leiloeira **Mariangela Bellissimo Uebara**; a matrícula do imóvel objeto de leilão; o edital de leilão; o termo de penhora.

Em caso de dúvidas ou esclarecimentos, permaneço à disposição.

Atenciosamente,

destak
LEILÕES

destak
PUBLICIDADE

Site homologado pelo Tribunal de Justiça/SP

Rafael Sales

Gerente Jurídico/Operacional

operacional2@destakleiloes.com.br

Tel.: (11) 3107-0933 

R: Padre Estevão Pernet, 718 – Sala 2601

Tatuapé - São Paulo/SP

www.destakleiloes.com.br

www.destakpublicidade.com.br



· PROFISSÃO ·
LEILÃO
Método Definitivo para
Arrematações Lucrativas

**CURSO
PROFISSÃO LEILÃO**

Quero comprar!