

matrícula

55.472

ficha

01

Cotia, 31 de julho de 1989

IMÓVEL: - UM TERRENO URBANO designado por LOTE N.º 13 (TREZE), da QUADRA "H", do loteamento denominado "PARQUE DO AGRESTE - GLERA "I", situado no bairro do Tijucu Preto, município de Vargem Grande Paulista, comarca de Cotia, Estado de São Paulo, o qual assim se descreve, caracteriza e confronta: "mede 20,00 metros de frente para a Rua Amaralina, por 40,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma metragem da frente, encerrando a área total de 800,00 metros quadrados, confrontando-se pelo lado direito de quem de frente olha para o terreno, com o lote n.º 12; pelo lado esquerdo com a Vela 2, e, nos fundos com os lotes n.ºs. 51 e 52". -

INSCRIÇÃO CADASTRAL: - N.º 13424-32-60-0704-00-000.-

REGISTRO ANTERIOR: - R.01 e 02 - Matrícula n.º 16.109, deste Cartório.-

PROPRIETÁRIA: - ARQHA-ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LIMITADA, inscrita no CGC/MF sob o n.º 62.770.031/0001-80, com sede na cidade de São Paulo, Capital, à Avenida Pedrosa de Moraes, n.º 580, 9º andar, conjunto 91, Bairro de Pinheiros.-

O Oficial Substituto: _____ (Bel. AIRTON FERREIRA). -

R.01-Matrícula n.º 55.472 em 31 de julho de 1.989.

TÍTULO: - VENDA E COMPRA.-

Pela escritura pública lavrada no dia 30 de junho de 1.989, às fls. 337, do livro n.º 058, no Cartório de Registro Civil e Tabelionato do município de Vargem Grande Paulista, comarca de Cotia, Estado de São Paulo, a proprietária supra nomeada e qualificada, transmitiu o imóvel todo objeto desta matrícula por venda feita a ANTONIO FERREIRA LOPES, brasileiro, aposentado, RG n.º 1.579.662-SSP-SP, casado pelo regime da comunhão de bens anteriormente à vigência da Lei 6.515/77, com ARMANDA BELA LOPES, brasileira, do lar, RG n.º 4.341.075-SSP-SP, inscritos em conjunto no CPF/MF sob o n.º 076.225.708-34, residentes e domiciliados à rua Pirajussara, n.º 195, Jaguaré, São Paulo, SP, pela importância de NCz\$242,00 (duzentos e quarenta e dois cruzados novos), pagáveis na forma constante de instrumento. -

Valor Venal: NCz\$241,87.-

O Escrevente Autorizado: _____ (AMÁURY CORRÊA). -

D: NCz\$22,32.-