

MATRÍCULA

54.027

FICHA

01

ARAÇATUBA - EST. S. PAULO

LOCALIZAÇÃO: Rua Guanabara, lote n. 09 da quadra "D", do loteamento Jardim Jabaquara - Araçatuba-SP.

IMÓVEL: UM LOTE de terreno sob n. 09 da quadra "D", situado na Rua Guanabara, no loteamento denominado Jardim Jabaquara, nesta cidade, distrito, município e comarca de Araçatuba, Estado de São Paulo, medindo 10,00 metros de frente para a Rua Guanabara, pelo lado direito de quem do imóvel olha para a rua, mede 31,50 metros, confrontando com propriedade de Olindo Tocchio, pelo lado esquerdo mede 30,50 metros confrontando com propriedade de Olindo Tocchio, e nos fundos mede 10,00 metros confrontando com propriedade de Fábrica de Lajes Bandeirantes, encerrando uma área de 310,00 metros quadrados, distando 93,00 metros da Rua Vicente Celestino.

PROPRIETÁRIOS: OLINDO TOCCHIO, brasileiro, proprietário, casado sob o regime da comunhão universal de bens, antes da Lei 6.515/77, com ROSA PARIZOTTO TOCCHIO, brasileira, do lar, inscritos conjuntamente no CPF. n. 505.258.408-00, residentes e domiciliados na Chácara Nossa Senhora de Fátima, neste município e comarca de Araçatuba.

REGISTRO ANTERIOR: R-65-M-21.423 datada de 29.09.1992, e loteamento nº 161 deste Cartório.

CADASTRO MUNICIPAL: 3.12.00.03.0004.0103.01.00

Araçatuba, 02 de junho de 2.003. O OFICIAL: *marcelomelo*

R-1-M-54.027 - Por escritura de 10 de novembro de 1.988, do 3º Cartório de Notas local, livro nº 200 fls. 127/129, OLINDO TOCCHIO e sua mulher ROSA PARIZOTTO TOCCHIO, já qualificados, VENDERAM o imóvel matriculado a **EZEQUIAS DA LUZ**, brasileiro, pedreiro, portador do RG. n. 15.577.520-SSP-SP, casados sob o regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com **CREUSA DOS SANTOS DA LUZ**, brasileira, do lar, inscritos conjuntamente no CPF. n. 802.464.438-04, residentes e domiciliados na Rua Guanabara n. 226, nesta cidade de Araçatuba, pelo valor de Cz\$1,50, sendo de R\$3.896,70 o valor venal do imóvel para o exercício vigente. Araçatuba, 02 de junho de 2.003. (prot. 157.112). REGISTRADO POR: *marcelomelo* (Margarida de Paula Castanheira), Escrevente. Eu, *marcelomelo* (Marcelo Augusto Santana de Melo), Oficial, subscrevi.....