

LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL

7.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DE SÃO PAULO

matrícula

108.777

ficha

1

São Paulo, 17 de DEZEMBRO de 1.998.

IMÓVEL: APARTAMENTO n.12, localizado no 1º andar do Bloco "E" do CONJUNTO RESIDENCIAL SÃO MARCOS, à rua São José de Mossamedes n.724, no DISTRITO DE GUAIANAZES, com a área útil de 43,39500m², área comum de 40,98074m², área total de 84,37574m², e parte ideal de terreno de 0,735294%.

CONTRIBUINTE: n.º 135.023.0010-1 (área maior).

PROPRIETÁRIA: COOPERATIVA HABITACIONAL DO ESTADO DE SÃO PAULO, com sede nesta Capital, na rua Conselheiro Crispiniano n.139, cj. 61, CGC. n.66.941.691/0001-36.

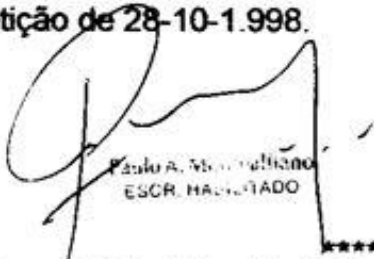
REGISTRO ANTERIOR: R.4 (27-10-1.993), da matrícula n.29.871, desta serventia.



Antonio Carlos B. Câmara
OFICIAL SUBSTITUTO

Av.1, em 17 de DEZEMBRO de 1.998.

A presente matrícula é aberta nesta data, a requerimento da proprietária, nos termos da petição de 28-10-1.998.



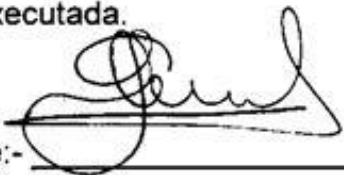
Paulo A. M. de Mello
ESCR. HABITADO



Antonio Carlos B. Câmara
OFICIAL SUBSTITUTO

Av. 02, em 27 de julho de 2012- (PRENOTAÇÃO n.º 311.828 de 25/07/2012).

Da Certidão expedida em 24/07/2012, pela 7ª Vara Cível do Foro Central, desta Capital, extraída dos autos da ação de Execução Civil (processo n.º 583.00.2005.117350-0) na qual figuram como **exequente:** IVONE ANGELA RIBEIRO SILVA, inscrita no CPF/MF n.º 063.528.158-98, e como **executada:** COOPERATIVA HABITACIONAL DO ESTADO DE SÃO PAULO, já qualificada, verifica-se que o imóvel matriculado, (além de outros), foi **PENHORADO**. Sendo de R\$147.365,73 (cento e quarenta e sete mil, trezentos e sessenta e cinco reais e setenta e três centavos), o valor da dívida, tendo sido nomeada depositária, a executada.



Geovane Nasc. Floriano
ESCR. AUTORIZADO

A(O) escrevente:-

(continua no verso)

matrícula

108.777

ficha

01

verso

Av. 03, em 14 de agosto de 2020- (PRENOTAÇÃO nº 449.503 de 03/08/2020).

Da Certidão expedida em 02/08/2020, pelo D. Juízo de Direito da 37ª Vara Cível do Foro Central Cível, desta Capital, extraída dos autos da Ação de Execução Civil (**processo nº 0061999-52-2017-8-26-0100**), na qual figuram como **exequentes**: 1) **CRISTIANO FERNANDES DOS SANTOS**, CPF/MF nº 205.115.988-23, e 2) **LUCIANA MASSAE SATO DOS SANTOS**, CPF/MF nº 199.922.328-46, e como **executada**: **COOPERATIVA HABITACIONAL DO ESTADO DE SÃO PAULO**, já qualificada, verifica-se que o imóvel matriculado (juntamente com outros) foi **PENHORADO**. Sendo de R\$472.114,14 (quatrocentos e setenta e dois mil, cento e quatorze reais e quatorze centavos), o valor da dívida, tendo sido nomeada depositária, a própria executada.

selo: 124594331RN000277718GO207

A(O) escrevente: -

Marcus Vinícius S. Brito
ESCR. AUTORIZADO

Av. 04, em 26 de novembro de 2020- (PRENOTAÇÃO nº 456.345 de 17/11/2020).

Da Certidão expedida em 17/11/2020, pelo D. Juízo de Direito da 8ª Vara Cível do Foro Central Cível, desta Capital, extraída dos autos da Ação de Execução Civil - Cumprimento de Sentença (**processo nº 0099877-65.2004.8.26.0100**), na qual figuram como **exequentes**: 1) **CARLOS ALBERTO PALHARES**, CPF/MF nº 755.596.508-97, 2) **MARIA DE LOURDES SILVA GOMES**, CPF/MF nº 130.340.568-77, e 3) **JOSÉ CESAR GOMES**, CPF/MF nº 116.857.508-77, e como **executada**: **COOPERATIVA HABITACIONAL DO ESTADO DE SÃO PAULO**, já qualificada na abertura da matrícula, verifica-se que o imóvel matriculado foi **PENHORADO**. Sendo de R\$18.432,53 (dezoito mil, quatrocentos e trinta e dois reais e cinquenta e três centavos), o valor da dívida, tendo sido nomeada depositária, a própria executada.

selo: 124594331MD000333569QL20V

A(O) escrevente: -

Claudio D. F. da Silva
ESCR. AUTORIZADO

Av. 05, em 18 de janeiro de 2021- (PRENOTAÇÃO nº 456.543 de 19/11/2020).

Da Certidão expedida em 19/11/2020, pelo D. Juízo de Direito da 13ª Vara Cível do Foro Central Cível, desta Capital, extraída dos autos da Ação de Execução Civil - Cumprimento de Sentença (**processo nº 0010352-47.2019.8.26.0100**), na qual figuram como **exequente**: **PAULO CESAR ARIZATI**, CPF/MF nº 101.171.928-21, e como **executada**: **COOPERATIVA HABITACIONAL DO ESTADO DE SÃO PAULO**, já qualificada na abertura da matrícula, verifica-se que o imóvel matriculado (juntamente com os imóveis das matrículas nºs 108.696, 108.705, e 108.812 e mais três imóveis de

(continua na ficha 02)

LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL

7.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DE SÃO PAULO - CNS - 12459-4

matrícula

108.777

ficha

02

18 de janeiro de 2021

São Paulo,

outra circunscrição imobiliária) foi **PENHORADO**. Sendo de R\$885.105,97 (oitocentos e oitenta e cinco mil, cento e cinco reais e noventa e sete centavos), o valor da dívida, tendo sido nomeada depositária, a executada.

selo: 124594331FF000356523WQ21Z

Antonio Carlos B. Câmara
OFICIAL SUBSTITUTO

A(O) escrevente:-