MATRÍCULA Nº 45404 | LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL
FOLHAS Nº 104

# OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
ARARAS - SP

Araras, 06 de Fevereiro de 2012

IMÓVEL: Um terreno, caracterizado pelo lote nº 09, da quadra G, situado nesta cidade, comarca e única circunscrição imobiliária de Araras, Estado de São Paulo, com frente para a Rua 12, localizado na parte aberta do loteamento denominado Jardim Terras de Carolina, com a área total de 250,00 metros quadrados, medindo, integralmente, na frente e nos fundos, dez metros (10,00), e dos lados, vinte e cinco metros (25,00), confrontando do lado direito de quem do imóvel olha para a Rua, com o lote nº 10, do lado esquerdo com o lote nº 08, e nos fundos com o loteamento Parque das Américas.-

PROPRIETÁRIA:- VILLE ROMA EMPREENDIMENTOS LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 00.417.149/0001-70, com sede na cidade de Limeira, deste Estado, na Rua Prof. Octaviano José de Rodrigues, 341, Vila Cristovam.-

Registro Anterior:- Aquisição:- Registro nº 06, da Matrícula nº 29990, do Livro 2-RG, desta Serventia, em 12/05/2009; Loteamento:- Registro nº 08, da Matrícula nº 29990, do Livro 2-RG, nesta data.-

O Oficial, _____, Antonio Roberto de Souza Valle.-

Oficial R$ 6,53 Estado R$ 1,86 Ipesp R$ 1,37 Reg.Civil R$ 0,34 Trib.Justiça R$ 0,34 Total R$ 10,44.-

---

AV.01-M.45.404:- Sobre o imóvel desta matrícula, incidem RESTRIÇÕES URBANÍSTICAS, impostas pela Loteadora, quando do registro do empreendimento.- Araras, 06 de Fevereiro de 2012.- Eu, _____, José Roberto de Oliveira Franco, escrevente que digitei e subscrevi.-

O Oficial, _____, Antonio Roberto de Souza Valle.-

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

(continuação no verso)

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br
ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar
SOLICITADO POR: AGÂNCIA LTDA - CPF/CNPJ: ***.248.970-** DATA: 17/11/2026 15:30:25

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

SOLICITADO POR: AGÂNCIA LTDA - CPF/CNPJ: ***.248.970-** DATA: 17/11/2026 15:30:25