Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

matrícula 68253 | ficha 01

Jundiaí, de 20 MAI 1992 de 19

UMA CASA, sob Nº 447, da rua FRANCISCO ALVES, com seu respectivo terreno e quintal, situado na Vila Progresso, nesta cidade e comarca de JUNDIAÍ, com a área de 252,00m2, mede 12,00m de frente; por 21,00m da frente aos fundos; confrontando de um lado com IRMO SAVIOLI; de outro lado com a CIA. FIAÇÃO E TECIDOS SÃO BENTO; nos fundos com a CIA. FIAÇÃO E TECIDOS SÃO BENTO. CONTRIBUINTE:- sob nº 11.042.037-4.----------

PROPRIETÁRIO:- MATTEO DE LUCA, RG. 3.181.810-SSP/SP, comerciante, brasileiro,----------

TÍTULO AQUISITIVO:- transcrição nº 2.422, deste cartório. O Oficial, (José Renato Chizotti) O escrevente autorizado, (João Miguel Fakine)...

Av.01 = CASAMENTO - À vista da certidão de casamento do Cartório de Registro Civil do 1º Subdistrito de Jundiaí, datada de 27 de maio de 1971, livro B-83, fls. 209, nº de ordem 20.610, MATTEO DE LUCA, contraiu núpcias no regime da comunhão universal de bens, aos 04 de maio de 1968, com ASSUNTA VIAN, a qual addotou o nome ASSUNTA VIAN DE LUCA. Jundiaí, 20 MAI 1992 O escrevente autorizado, (João Miguel Fakine).

R.02 = VENDA ECOMPRA - À vista da escritura de venda e compra do 2º Cartório de Notas local, livro 600, fls. 142, datada de 08 de novembro de 1991, Microfilme nº 115206, Matteo - de Luca, RG. 3.181.810-SSP/SP, comerciante, s/m ASSUNTA VIAN DE LUCA, CIRNE W355521-A, nº da carteira 1100351, do lar, ele brasileiro, ela italiana, CPF. 033.197.688-91. em comum, casados no regime da comunhão universal de bens, antes da lei n. 6515/77, residentes nesta cidade, à rua Lucia Bressan Pas-

- Continua no verso -

I.R.P.

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ridigital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

SOLICITADO POR: AGÂNCIA LTDA - CPF/CNPJ: ***.248.970-** DATA: 05/11/2026 14:30:03

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

matrícula 68253 | ficha 01 verso

sarin, 590, Jardim da Fonte, ao preço de Cr$ 5.000.000,00 , venderam o imóvel desta matrícula a ALBINO MARCANSOLO, empresário, RG. 2.204.124-SSP/SP, s/m LUCIA BUSATO MARCANSOLO , do lar, RG. 19.712.416-SSP/SP, CPF. 147.594.708-91 em comum , brasileiros, casados no regime da comunhão universal de bens, antes da lei 6515/77, residentes nesta cidade, à rua Capitão-Curado, 608, Vila Progresso, Jundiaí, 20 MAI 1992 O escrevente autorizado, (João Miguel Fakine).....

AV.03 - ALTERAÇÃO DENOMINAÇÃO RUA/NUMERAÇÃO:- À vista da certidões expedidas pela Prefeitura Municipal de Jundiaí-SP., e de acordo com o Decreto nº 2.161/72, procedo a presente averbação para constar que a Rua Francisco Alves, passou a denominar-se com **RUA FRANCISCO CARBOL**, da Vila Progresso, a qual passou a ter o **nº 91** da referida rua.- Micr. 136318 .- Jundiaí, 29 MAI. 1995 .- O escrev. aut., (João Carlos Hutter).-

AV.04 - ÓBITO:- À vista da certidão de óbito expedida pelo 1º Cartório de Registro Civil do 2º Subdistrito desta comarca - de Jundiaí, (livro C-5, fls. 114-F, nº 1.825), procedo a presente averbação para constar o falecimento de **Lúcia Busato Marcansolo**, ocorrido em 23.01.1994.- Micr. 136318 . Jundiaí, 29 MAI. 1995 .- O escrevente aut., (João Carlos Hutter).

R.05 - FORMAL DE PARTILHA:- Nos termos do Formal de Partilha extraído dos autos de nº 389/94, expedido pelo Juizo de Direito da 1ª Vara Cível desta comarca, dos bens deixados por falecimento de **LUCIA BUSATO MARCANSOLO**, encerrado aos 04 de

(segue na ficha 02)

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ridigital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

SOLICITADO POR: AGÊNCIA LTDA - CPF/CNPJ: ***.248.970-** DATA: 05/11/2026 14:30:03

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

matrícula 68.253 | ficha 02

Jundiaí, 29 MAI. 1995 de 19

de abril de 1995, foi o imóvel desta matrícula, avaliado em R$7.500,00 (vv. R$8.109,38), atribuído exclusivamente ao herdeiro filho, **JOÃO ROBERTO MARCANSOLO**, RG. nº 7.777.670-7/SSP SP., e CPF. 603.111.188-87, brasileiro, empresário, casado - sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6515/77, com **CÉLIA LIMA MARCANSOLO**, RG. nº 15.210.343-SSP/SP CPF. nº 869.755.368-72, brasileira, secretária, residente nesta cidade, à rua Francisco Carbol nº 91.- Micr. 13631 8 Jundiaí, 29 MAI. 1995.- O escr. aut. (João Carlos Hutter).-

EM BRANCO
PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
EM BRANCO
EM BRANCO
EM BRANCO

"continua no verso"

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br
ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar
SOLICITADO POR: AGÂNCIA LTDA - CPF/CNPJ: ***.248.970-** DATA: 05/11/2026 14:30:03

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

matrícula 68.253 | ficha 02 verso

EM BRANCO

EM BRANCO

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

EM BRANCO

EM BRANCO

EM BRANCO

"continua na ficha 3"

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br
ridigital © Todos os Registros de Imóveis em um só lugar

SOLICITADO POR: AGÊNCIA LTDA - CPF/CNPJ: ***.248.970-** DATA: 05/11/2026 14:30:03

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

AV 06 - **PENHORA** - Protocolo n.347.113, em 13/02/2015. Nos termos da certidão de Penhora Online, protocolo PH000082540, expedida aos 12 de fevereiro de 2015, extraído dos autos da ação de Execução Fiscal, processo n. 3712/06, cujo trâmite se deu perante o Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, movida por **FAZENDA MUNICIPAL DE JUNDIAÍ**, em face de: **JOÃO ROBERTO MARCANSOLO,** CPF. 603.111.188-87, procede-se a penhora sobre este imóvel em favor da exequente para garantia da dívida no valor de R$ 2.904,02, tendo sido nomeado depositário o Sr. João Roberto Marcansolo e Célia Lima Marcansolo. Jundiaí, 18 de fevereiro de 2015. Conferido por Leandro Michel Bressan. Averbado por (Auad Abrão Ayub, escrevente).----------

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

SOLICITADO POR: AGÊNCIA LTDA - CPF/CNPJ: ***.248.970-** DATA: 05/11/2026 14:30:03