

Matrícula
Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

1685

LIVRO N.º 2

1.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

LIMEIRA

Ficha N.º

01

Limeira, 16 de novembro de 1976.

FICHA N.º 01

MATRÍCULA N.º 1685

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: Quatro (4) lotes de terras desmembrados das antigas fazendas "Pinhal" e "São Francisco", anexos e formando um só todo, e constituem o parque agro-industrial denominado "Usina / Campo Alegre", situado neste distrito, município, comarca e 1ª Circunscrição do Registro de Imóveis de Limeira, com a área total de quarenta e dois (42) alqueires paulistas, mais ou menos, ou sejam 101 hectares e 64 ares, mais ou menos, lotes esses que assis se descrevem: a) - primeiro: com a área de 55 hectares e 1.900 metros quadrados, se acha localizado dentro das seguintes divisas e confrontações: "partindo de um ponto situado na estrada Campo Alegre, na divisa com terras de Francisco Antonio da Silva e de Guerino Cassarotti, segue confrontando com este pela referida estrada e rumo S.W. 66º e 30', 1.010 metros até o cruzamento de uma estrada nova particular que vai a fazenda "São Jeronimo", voltando à direita ainda confrontando com Guerino Cassarotti, segue por esse, primeiramente, a rumo N.E. 27º e depois de leve deflexão à esquerda e rumo a N.E. 5º, pela distância total de 1.353 metros, precisamente até o mata-burro, ponto terminal da estrada; daí segue pela estrada municipal que vai à mesma fazenda São Jeronimo, até pouca distância, até sua margem direita, encontra as divisas com terras de Sebastião Camillo, confrontando com este por cercas, a rumo N.E. 48º e 50' com 51,00 metros; S.E. 14º e 20', com 127,00 metros; S.E. 44º com 247,00 metros, até alcançar as divisas com terras de sucessores de João Fischer, confrontando com estes e depois com Francisco Cardoso, segue por dentro de um vale e rumo de S.E. 29º e 45' com 642,00 metros, até a divisa de Antonio Francisco da Silva, confrontando com este, segue por cerca, a rumo S.E. 29º e 45' com 161,50 metros até alcançar a estrada onde teve principio; b) o segundo: que fazia parte da Secção Palmira da fazenda "São Jeronimo", lote outrora formado pelas glébas 70 e 125, com a área de 290,400 metros quadrados, se acha localizado dentro das seguintes divisas e confrontações: começa em um marco cravado à margem esquerda da estrada que vai de Limeira a Fazenda São Jeronimo, na divisa com terras de Domingos Alves Dias, segue pela referida estrada, em direção à Fazenda São Jeronimo, até o Ribeirão do Pinhal, confrontando sucessivamente, com terras de Guerino Cassarotti, com terras do Dr. Benedito Manhães Barreto e com Sebastião Camillo; daí à esquerda, segue pelo leito do Ribeirão do Pinhal acima, confrontando com a fazenda São Jeronimo e outra vez com terras de Sebastião Camilo, até um marco fincado à margem esquerda do referido Ribeirão; daí voltando à direita e sempre confrontando com Sebastião Camilo, segue por uma cerca rumo de N.E. 2º 308, numa distância de 360,00 metros; daí, virando à esquerda e confrontando com uma gléba de terras pertencente a José Del Bel, segue por uma linha com rumo N.W. 86º e 30' com 108,00 metros e voltando à direita, rumo N.E. 40º com 235,00 metros até um caminho; deste ponto, voltando à esquerda segue por este caminho por 92,50 metros, confrontando com terras da fazenda "São Jeronimo"; daí voltando à esquerda, segue por linha, confrontando com terras de Domingos Alves Dias, a rumo S.W. 40º, com 235,00 metros; S.E. 86º e 30', com 55,00 metros até um marco antigo, de madeira colocado no ponto de interseção das linhas divisórias dos lotes numeros 125 e 126 da gléba de Benjamin Elias, todas da antiga Secção Palmira, atraz referida; daí, voltando à direita, segue a rumo S.W. 40º, com 405,00 metros até o Ribeirão do Pinhal; desse ponto, voltando à direita, pelo Ribeirão acima até / frontear à esquerda com uma cerca localizada na margem direita do ribeirão; daí segue pela referida cerca, a rumo S.E. 45º com 532 metros e meio, até encontrar o ponto de partida; o ter-

(continua no verso)

Matrícula
1685Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

continuação

terceiro: com a área de 117,325 metros quadrados, situado à margem esquerda de uma estrada particular que liga a estrada de rodagem estadual de Limeira a Mogi-Mirim, com a fazenda São Jerônimo, é atravessado por um valo, tendo a parte que fica ao Norte, pertencido à antiga / Fazenda "Palmira", e a parte que fica ao Sul à "Fazenda Feital" ou "Campo Alegre", com as / seguintes divisas e confrontações: "começa no ângulo formado pela estrada municipal e uma estrada particular, seguindo por esta em sua margem direita, em direção à estrada de rodagem / estadual Limeira-Mogi-Mirim, orimeiro a rumo S.W. 5º e depois de leve deflexão à direita, a / rumo de S.W. 27º a distância de 1.162,50 metros; daí, voltando à direita e confrontando com terras de Guerino Cassarotti, segue por linha a rumo N.W. 44º e 30' com 122 metros e N.E. 9º e 15', com 212 metros e meio, até um valo; daí voltando à direita, segue por este, a rumo N. E., 68º e 40' com 164,80 (cento e sessenta e quatro metros e cinquenta centímetros), até frontear uma cerca em sua margem esquerda; daí voltando à esquerda segue pela referida cerca rumo N.W. 12º e 15' com 628 metros e meio, até a estrada municipal; daí voltando à direita segue pela estrada, margem direita, em direção à Fazenda "São Jerônimo", até o ponto inicial, confrontando com terras de Benedito Manhães Barreto; d) o quarto, com a área de 48,400 metros quadrados, se acha localizado dentro do seguinte perímetro e confrontações: parte de um ponto situado na cerca de divisa da gléba com terras de Benedito Manhães Barreto, segue deste ponto por um vale, numa distância de 418,00 metros, a rumo N.E. até encontrar a margem direita do correjo do Capim Fino, confrontando à direita, com toda essa extensão, com terras dos herdeiros Fischer, voltando depois à esquerda, sobe pelo alveo do referido correjo, numa distância de 140 metros, até encontrar uma cerca a margem direita; desse ponto, quebra novamente à esquerda e sobe a rumo S.W. numa extensão de 415 a 420 metros, confrontando à direita com Sebastião Cardoso de Moraes, também conhecido por Sebastião Camilo, até ser encontrada uma cerca que dista 100 metros do ponto inicial, voltando à esquerda, segue por estes 100 metros, até onde teve princípio, confrontando com terras de Benedito Manhães Barreto; nas glébas descritas e confrontadas, existem as seguintes benfeitorias: EDIFÍCIOS INDUSTRIAIS: prédio de alvenaria de tijolos e coberto com telhas francesas, pizos cimentados e atijolados, com a área coberta de 6.915,00 metros quadrados; prédio assobradado, de alvenaria de tijolos coberto com telhas francesas, com a área coberta de 1.555 metros quadrados; prédio semi-des-coberto, de tijolos, coberto com telhas francesas; prédio em galpão com pilares de tijolos, coberto com telhas francesas; EDIFÍCIOS ACESSÓRIOS: prédio de escritório, de tijolos, coberto com telhas francesas, com várias divisões internas, pizos de ladrilhos, tacos de madeira e cimento, com a área de 682 metros quadrados; prédio para depósito constituído de quatro salões, de tijolos, coberto com telhas francesas, piso cimentado, com a área de 454,00 metros quadrados; prédio para garagem, de pilares de tijolos, coberto com telhas francesas, ladrilhado, com dependência anexa para lavagem e lubrificação de veículos, com a área de 535 metros quadrados; prédio para carpintaria, de tijolos, coberto com telhas francesas, pizo cimentado, com 249 metros quadrados (este prédio é geminado com a garagem); prédio para oficina mecânica, de tijolos e coberto com telhas francesas, pizo de tacos rústicos de madeira, com a área de 256 metros quadrados; prédio de tijolos, coberto com telhas francesas, com a área de 143,00 metros quadrados; prédio de tijolos, coberto com telhas francesas, com a área de 69 metros quadrados; dois galpões com pilares de tijolos coberto com telhas francesas, com a área total de 112 metros quadrados; barracão de tijolos, coberto com telhas francesas, piso cimentado, com a área de 66,60 metros quadrados; uma chaminé de tijolos com 45 metros de altura; guarita de tijolos, coberta com telhas francesas, no portão de entrada dos edifícios

(continua na ficha n.º)

FICHA N.º 02

MATRÍCULA N.º 1685

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Matrícula
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

1685

Ficha N.º

62

LIVRO N.º 2
REGISTRO GERAL

1.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

LIMEIRA

continuação

edifícios industriais, com 7,00 metros quadrados; dois prédios de tijolos, coberto com telhas francesas com a área total de 114,00 metros quadrados, onde se encontravam as instalações de captação, filtragem e elevação de água para a indústria que ali funcionava; PRÉDIOS DE RESIDÊNCIA: casa de gerência, de tijolos, coberta com telhas tipo "paulistinha", assoalhada com taboas de lajota, forrada, com seis cômodos, dois banheiros, quarto de despejo externo, rancho e garagem, com a área de 244,40 metros quadrados; duas casas para empregados, de tijolos, cobertas com telhas francesas, forradas e assoalhadas, com a área de 110 metros quadrados, cada uma; 97 casas para operários, escolas, clube, armazém, açougue, padaria, de tijolos, cobertas com telhas francesas, com a área global de aproximadamente 7.226 metros quadrados; galpão com pilares de tijolos, coberto com telhas francesas, com 24 tanques para lavagem de roupa da vila operária. - - -

CADASTRO DO INCRA: nº 624.110.011.177; área total: 84,1; área explorada; área explorável: 60,0; módulo: 10,8; nº de módulos: 5,58; fração min. parcel: 10,8.

PROPRIETÁRIO: Indústrias Emanuel Rocco s/a.- Fundação, Máquinas, Papel e Papelão, com sede nesta cidade de Limeira, à rua Raul Machado, 134, C. G. C. número 51.463.719/0001. - - -

REGISTRO ANTERIOR: Tr. nº 23.453, liv. 3-2, deste Cartório de Limeira, 16 de novembro de 1976. O Oficial Substº., José Carlos Pitella. (a) Limeira, 16 de novembro de 1976.

HIPOTECA
1º lugar

AV.2 - M-1.685: Por escritura pública de constituição de garantia hipotecária, lavrada no 2º Cartório de Notas local, liv. 272, fls. 321, em 03.12.1974, re-efetivada por outra do mesmo Cartório, lavrada em 21.01.1975, liv. 277, fls. 32, o imóvel constante desta matrícula e suas respectivas benfeitorias, foi dado em garantia hipotecária ao FIRST NATIONAL CITY BANK, em virtude de empréstimo concedido por este à Indústrias Emanuel Rocco s/a. Fundação, Máquinas, Papel e Papelão, no valor de US\$600.000,00 (seiscentos mil dólares norte americanos), ou seja, Cr\$3.636.000,00 (três milhões seiscentos e trinta e seis mil cruzeiros) em moeda corrente nacional, a ser repago pela devedora em 72 meses contados de sua efetivação, aos juros de 1% a.a. acima da taxa LIBO já definida nas escrituras/ de início referidas. - - -

Limeira, 16 de novembro de 1976. O Oficial Substº., José Carlos Pitella. (a) HIPOTECA INSCRITA SOB Nº 1712, liv. 2-E, deste Cartório.

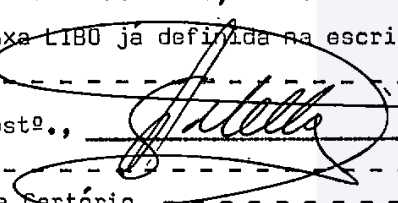
HIPOTECA
2º lugar

AV.2 - M-1.685: Por escritura pública de constituição de garantia hipotecária, lavrada no 2º Cartório de Notas local, liv. 272, fls. 330, em 03.12.1974, o imóvel constante desta matrícula e suas respectivas benfeitorias, foi dado em garantia hipotecária ao FIRST NATIONAL CITY BANK, em virtude de empréstimo concedido

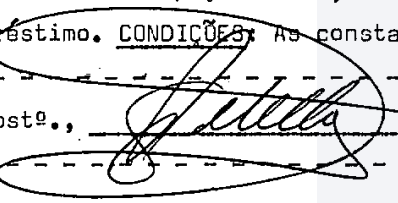
(continua no verso)

Matricula
1685Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

continuação

por este à Indústrias Emanuel Rocco s/a. - Fundação Máquinas, Papel e Papelão, - no valor de US\$200.000,00 (duzentos mil dolares norte americanos), ou sejam Cr\$ \$1.457.000,00 (hum milhão quatrocentos e cinquenta e sete mil cruzeiros), em moeda corrente nacional, a ser repago pela devedora em 60 meses, contados de sua efetivação, aos juros de 1,5% a.a. acima da taxa LIBO já definida na escritura de início referida. - - - - -
Limeira, 16 de novembro de 1976. O Oficial Substº.,  (a) José Carlos Pitella. - - - - -
HIPOTECA INSCRITA SOB Nº 1713, liv. 2-E, deste Cartório.

HIPOTECA
3º lugar

R-3 - M-1.685- : DEVEDORA: Indústrias Emanuel Rocco s/a.- Fundação, Máquinas, Papel e Papelão, retro qualificada. CREDOR: First National City Bank, sociedade / financeira norte-americana, com sede na cidade de Nova Iorque, Estados Unidos / da América, também estabelecida em Londres, na Citibank House, 336, Strand, Londres WC 2R, 1HB, Inglaterra, em Nassau, na Rauxon Square East, Bahamas. TITULO: hipoteca - 3º lugar - FORMA DO TITULO: Escritura pública datada de 12 de novembro de 1975, liv. 287, fls. 50, do 2º Cartório de Notas local. VALOR DO EMPRÉSTIMO: US\$380.000,00 (trezentos e oitenta mil dolares norte americanos), ou sejam Cr\$3.315.500,00 (tres milhões, trezentos e quinze mil e quinhentos cruzeiros), em moeda corrente nacional, correspondentes ao cambio de compra na época da efetivação da escritura objeto deste registro. FORMA DE PAGAMENTO: a) Sete / prestações iguais, no valor de US\$20.000,00 cada uma, vencendo-se em 9.4.76, 8.10.76, 8.4.77, 7.4.78, 9.10.78 e 9.4.79; b) tres prestações iguais no valor / de US\$24.000,00 cada uma, vencendo-se em 9.10.79, 9.4.80 e 9.10.80; e c), uma / prestação final de US\$168.000,00 vencendo-se em 9.10.80, sendo esta resgatável no país em cruzeiros ao cambio oficial de venda de dolares norte-americanos no Brasil, no dia de seu pagamento. JUROS: 1,5% a.a., acima da taxa LIBO como definida no contrato, calculados sobre o saldo devedor do empréstimo, em dolares norte-americanos, no ultimo, digo, norte americanos e satisfeitos trimestralmente, no último dia do último mês de cada trimestre seguinte ao da data da efetivação do empréstimo. TAXA DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS: 3,5% ao ano, calculada sobre o saldo devedor do empréstimo, sendo tal pagamento feito diretamente à filial do credor em Campinas, no primeiro dia do primeiro mês de cada trimestre seguinte à efetivação do empréstimo devida à FNC-Comércio e Participações S.A., conforme estabelecido na Seção 2.05 do contrato de empréstimo. CONDIÇÕES: As constantes do título. - - - - -
Limeira, 16 de novembro de 1976. O Oficial Substº.,  (a) José Carlos Pitella. - - - - -

HIPOTECA
4º lugar

R.4 M-1685: DEVEDORA: INDÚSTRIAS EMANUEL ROCCO S.A. FUNDIÇÃO, MÁQUINAS, PAPEL e PAPELÃO, acima qualificada. CREDOR: CITIBANK S.A.; sociedade financeira norte americana, com sede na cidade de Nova Iorque, com filial na cidade do Rio de Janeiro, Av. Rio Branco nº35, CGC/MF nº33 042 953/0001-71. TITULO: Hipoteca - (4º lugar). FORMA DO TITULO: Escritura pública de 23 de dezembro de 1980, livro 342 fls. 187 do 2º Cartório de Notas local. VALOR: CR\$10.948.560,00 (dez milhões, novecentos e quarenta e oito mil, quinhentos e sessenta cruzeiros), -

(continua na ficha n.º 03)

Matrícula

1685

LIVRO N.º 2

1.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

LIMEIRA

Ficha N.º

03

continuação

EMOLS... R\$ 11000,00
ESTADO... R\$ 2200,00
C. APOS. R\$ 1650,00
TOTAL... R\$ 14850,00
GUA N.º 248/80
RECIBO N.º 5860 A

ou sejam US\$168,000.00 (cento e sessenta e oito mil dólares norte americanos).-
LIQUIDAÇÃO DA DÍVIDA: O prazo máximo para pagamento da dívida é de 18 (dezoito) meses a contar da efetivação do empréstimo.- CONDICÕES: As constantes do título.-
Limeira, 29 de dezembro de 1980. O Oficial Maior, (a) Domingos Martinho Cesário.

CANCELAMENTO
DE HIPOTECA

Av.5 M-1685: Conforme consta da carta datada de 12 de agosto de 1982, expedida por Citibank N.A., anteriormente denominado First National City Bank, em virtude da liquidação da dívida a hipoteca mencionada na Av.1 M-1685 (Inscr. 1712 livro 2-E) fica cancelada e sem mais efeito algum.
Limeira, 18 de agosto de 1982. O Oficial Maior, (a) Domingos Martinho Cesário.

R\$ 3360,00
R\$ 672,00
R\$ 672,00
R\$ 4704,00
151 82
10186-A

CANCELAMENTO
DA HIPOTECA

Av.6 M-1685: Conforme consta da mesma carta objeto da Av.5 acima, em virtude da liquidação da dívida a hipoteca mencionada na Av.2 M-1685 (Inscr. 1713 livro 2-E) fica cancelada e sem mais efeito algum.
Limeira, 16 de agosto de 1982. O Oficial Maior, (a) Domingos Martinho Cesário.

R\$ 2400,00
R\$ 480,00
R\$ 480,00
R\$ 3360,00
151 82
10186-A

CANCELAMENTO
DA HIPOTECA

Av.7 M-1685: Conforme consta da mesma carta objeto da Av.5 acima, em virtude da liquidação da dívida a hipoteca constante do R.3 M-1685, supra, fica cancelada e sem mais efeito algum.
Limeira, 16 de agosto de 1982. O Oficial Maior, (a) Domingos Martinho Cesário.

R\$ 3120,00
R\$ 624,00
R\$ 624,00
R\$ 4368,00
151 82
10186-A

CANCELAMENTO
DA HIPOTECA

Av.8 M-1685: Conforme consta da carta datada de 12 de agosto de 1982, objeto da Av.5 acima, em virtude da liquidação da dívida a hipoteca objeto do R.4 M-1685, supra, fica cancelada e sem mais efeito algum.
Limeira, 16 de agosto de 1982. O Oficial Maior, (a) Domingos Martinho Cesário.

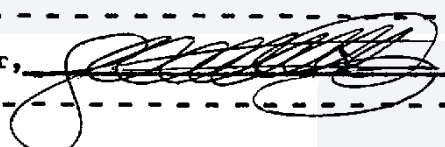
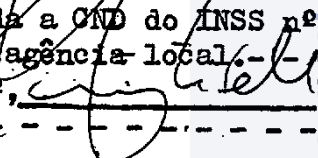
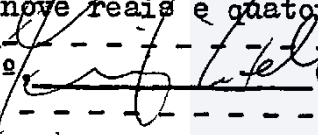
R\$ 9200,00
R\$ 1840,00
R\$ 1840,00
R\$ 12880,00
151 82
10186-A

1.º lugar

R.9 M-1685: DEVEDORA: INDÚSTRIAS EMANUEL ROCCO S.A. FUNDIÇÃO, MÁQUINAS, PAPEL / PAPELÃO, com sede nesta cidade, R. Raul Machado nº134, CGC/MF Nº51 463 719/0001-08.- CREDOR: CITIBANK N.A., sociedade financeira norte-americana, com sede na Park Avenue nº399, em Nova Iorque, Est. Nova Iorque, Estados Unidos da América, com filial na cidade do Rio de Janeiro, CGC/MF Nº33 042 953/0001-71.- TÍTULO: Hipoteca (PRIMEIRO LUGAR). FORMA DO TÍTULO: Escritura pública de 22 de julho de 1982, livro 367 fls 114 do 2º Cartório de Notas local. VALOR: CR\$... \$17.228.150,00 (dezesete milhões, duzentos e vinte oito mil, cento e cinquenta cruzeiros).- Vencimento da dívida: O prazo máximo para o pagamento da dívida é o de até 10 de abril de 1984.- CONDICÕES: As constantes do título.-

R\$ 62920,00
R\$ 12584,00
R\$ 12584,00
R\$ 88088,00
151 82
10186-A

(continua no verso)

Matrícula 1685	Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis continuação
	JUROS: 1,5% ao ano, acima da taxa LIBO. - - - - - Limeira, 16 de agosto de 1982. O Oficial Maior,  (a) Domingos Martinho Cesário. - - - - -
CANCELAMENTO R\$ 264,485, R\$ 52897,14 R\$ 52897,14 R\$ 370280,00 98/84 14273 A	Av.10 M-1685: Conforme consta do Instrumento particular datado de 11 de abril de 1984 expedido pelo CITIBANK N.A., que em virtude da liquidação da dívida no valor de CR\$147.264.000,00, equivalentes a US\$96.000,00, a hipoteca objeto do R.9 M-1685 fica cancelada e sem mais efeito algum. - - - - - Limeira, 24 de maio de 1984. O Oficial Maior,  (a) Domingos Martinho Cesário. - - - - -
REFORMA EMOLP N.º 54,49 ESTADO R\$ 14,71 C. APÓS R\$ 10,89 TOTAL R\$ 80,09 GUIA N.º 234 / 95 RECIBO N.º 39659 / A	Av.11 M-1685: Conforme consta do requerimento datado de 08 de dezembro de 1995, acompanhado de croqui e memorial descritivo, a proprietária ampliou o conjunto industrial constante desta matrícula, consistente de um "barracão construído com estrutura de concreto, fachada revestida de massa grossa pintada, cobertura de telhas de fibrocimento sobre estrutura metálica em arco e com os seguintes acabamentos internos: paredes revestidas de massa grossa pintada; sem forro; piso de concreto; sem portas (apenas o vão); Seu formato é em "L", com 2.785,80 metros quadrados de construção com as seguintes medidas: Inicia-se com 60,18 metros; daí deflete à direita e segue com 70,00 metros; daí deflete à direita e segue com 27,00 metros; daí deflete à direita com 43,00 metros; daí deflete à esquerda com 33,18 metros e, finalmente, deflete à direita com 27,00 metros, até o ponto inicial". - - - - - VALOR ESTIMATIVO: R\$20.000,00. Foi apresentada a CND do INSS nº 677350 de 27 de junho de 1995, expedida pela agência local. - - - - - Limeira, 11 de dezembro de 1995. O Of. Substº,  (a) Luis Bras Pitella. - - - - -
CONFERÊNCIA DE BENS. VOLS. RS 324,64 ESTADO RS 87,65 AFÓS RS 64,92 TOTAL R\$ 477,21 GUIA N.º 001 / 96 RECIBO N.º 39717 / A	R.12 M-1.685: ADQUIRENTE: RONOR - INDUSTRIA DE MAQUINAS LTDA, com sede e foro na cidade de Ilhéus, Estado da Bahia, no Distrito Industrial de Ilhéus, Pólo de Informática, inscrita no CGC/MF. sob o nº.06.829.850/000105, constituída por contrato datado de 22 de setembro de 1995, devidamente registrado na Junta Comercial do Estado da Bahia, sob o nº.29.201.621.813, em 25 de setembro de 1995. - - - - - TRANSMITENTE: INDUSTRIAS EMANOEL ROCCO S.A. - FUNDIÇÃO, MAQUINAS, PAPEL E PAPELÃO, retro qualificada. TÍTULO: Conferência de Bens. FORMA DO TÍTULO: Escritura pública de 13 de dezembro de 1995, livro 600, fls. 350 do 2º Cartório de Notas local. VALOR: R\$687.069,14 (seiscentos e oitenta e sete mil, sessenta e nove reais e quatorze centavos). CONDIÇÕES: "Não há". - - - - - Limeira, 02 de janeiro de 1996. O Of. Substº,  (a) Luis Bras Pitella. - - - - -
INDISPONIBILIDADE	Av.13 M - 1.685: Conforme consta do Ofício datado de 12 de agosto de 2019, extraído pela 1ª Vara Cível local, dos autos de ação de Falência de Empresários, Sociedade Empresariais, Microempresas e Empresas de Pequeno Porte - Recuperação Judicial e Falência, processo nº0002202-29.2001.8.26.0320, em que figura como requerente: Jose Antonio Doimo como requerido; Industria Emanuel Rocco S.A, subscrito pelo MM. Juiz de Direito, Dr. Guilherme Salvatto Whitaker, procede-se a presente averbação para ficar constando a Indisponibilidade dos Bens em nome de Ronor Comércio de Máquinas Ltda. - - - - -

(continua na ficha n.º)

MATRÍCULA

1.685

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

LIVRO N.º 2

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

REGISTRO GERAL

LIMEIRA-SP

FICHA N.º

04

continuação

FICHA N.º 04

Limeira, 20 de agosto de 2019. O Oficial Subst.º

(a)

Andre Luis Pitella.

Guia160/2019/Prot.153.883.

MATRÍCULA N.º 1.685

ARRECADAÇÃO: Av.14 M - 1.685: Conforme consta do Ofício datado de 14 de janeiro de 2020, expedido pela 1ª Vara Cível local, dos autos de Falência de Empresários, Sociedade Empresariais, Microempresas e Empresas de Pequeno Porte - Recuperação judicial e Falência, figurando como Requerente Jose Antonio Doimo e outros e como Requerido Industria Emanuel Rocco AS e outro, Processo nº 0002202-29.2001.8.26.0320, subscrito pelo MM. Juiz de Direito, Dr. Guilherme Salvatto Whitaker, procede-se a presente averbação para ficar constando que foi deferida a arrecadação do imóvel objeto desta matrícula e da matrícula nº 24.112.

Limeira, 27 de janeiro de 2020. O Oficial Subst.º

(a)

André Luis Pitella.

Guia 018/2020 - Protocolo 155.291-

Selo Digital 111583331000000003434820W

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documentos gerados oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital