

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

16.º Oficial de Registro de Imóveis da Capital

matrícula

101.794

ficha

1

São Paulo, 27 de maio de 1.999

IMÓVEL:- UM TERRENO à Rua Erva das Virgens, lote J, (do projeto de desdobro), do JARDIM JARAGUÁ, no 31º subdistrito-Pirituba, localizado à 64,14m do ponto do início da curva existente entre a Rua Erva das Virgens e a Rua Quinze, medindo 5,00m de frente para a citada via pública, por 20,00m da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a largura da frente, encerrando a área de 100,00m², confrontando do lado esquerdo de quem do imóvel olha para a Rua Erva das Virgens com o prédio 32, do lado direito com o prédio 78, e nos fundos com a Prefeitura do Município de São Paulo.

PROPRIETÁRIO:- FERNANDO CIAMPOLINI ABIBI, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, RG. nº 20.870.737-SSP/SP inscrito no CPF/MF sob número 111.383.478-17, residente e domiciliado a Rua Funchal, nº 513, conjunto 111, nesta Capital.

CONTRIBUINTE: nº. 105.030.0066-2

REGISTRO ANTERIOR: R-6 na matrícula 25.168, de 26 de março de 1.996, deste.

OFICIAL *Vanda Maria de Oliveira Penna Antunes da Cruz*
(Vanda Maria de Oliveira Penna Antunes da Cruz)

AV-1/ 101.794 .- A presente matrícula foi aberta de conformidade com o requerimento datado de 11 de março de 1.999.- São Paulo, 27 de maio de 1.999.- Escrevente Substituto, *Dora Maria de Oliveira Penna* (Dora Maria de Oliveira Penna)

AV-2/ 101.794 .- Conforme requerimento datado de 11 de março de 1.999, e Certificado de Regularidade da Edificação nº 001.816.343-2, expedido em 19 de novembro de 1.998, pela Prefeitura do Município de São Paulo, Certidão Negativa de Débito - CND, nº 0276399-21604001 expedida em 11 de maio de 1.999, pelo INSS, no terreno foi construído um prédio que recebeu o nº 74 da Rua Erva das Virgens, com a área construída de 88,60m². Valor da construção R\$62.667,00.- São Paulo, 27 de maio de 1.999.- Escrevente Substituto, *Dora Maria de Oliveira Penna* (Dora Maria de Oliveira Penna)