

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

matrícula

131.755

ficha

01

Jundiaí, 17

1º Oficial de Registro de Imóveis,
Títulos e Documentos e
Civil de Pessoa Jurídica de Jundiaí

de outubro

de

2012

IMÓVEL:- UM LOTE DE TERRENO sob número nove (09) da Quadra "E" do loteamento denominado "**Villaggio Di San Gimignano**", situado nesta cidade e comarca, com a área de quinhentos metros quadrados (500,00m²), que assim se descreve: mede vinte e cinco metros (25,00m) em reta de frente para a Rua Sete (07); do lado direito de quem da Rua olha o lote mede vinte metros (20,00m) em reta confrontando com o lote número dez (10); do lado esquerdo mede vinte metros (20,00m) em reta confrontando com o lote número oito (08); e aos fundos mede vinte e cinco metros (25,00m) em reta confrontando com a Gleba 2B6.

PROPRIETÁRIOS:- JACIRA ROSSI MARETTI, brasileira, do lar, portadora do RG. n.º 18.618.505-SSP-SP, inscrita no CPF. n.º 147.548.788-68 e seu marido **ALCIDES MARETTI**, brasileiro, mecânico, portador do RG. n.º 3.119.187-SSP-SP, inscrito no CPF. n.º 147.548.788-68, casados pelo regime da comunhão universal de bens antes da vigência da lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Nicolau Carderelli n.º 168, Bairro Parque do Colégio, nesta cidade, **OLGA ROSSI GALVÃO**, brasileira, balconista, portadora do RG. n.º 8.918.793-SSP-SP, inscrita no CPF. n.º 329.737.138-20 e seu marido **FLAVIO GALVÃO**, brasileiro, diretor de auto - escola, portador do RG. n.º 3.469.162-SSP-SP, inscrito no CPF. n.º 329.737.138-20, casados pelo regime da comunhão universal de bens antes da vigência da lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Avenida Comendador Gumercindo Barranqueiros n.º 271, Bairro Moisés, nesta cidade e **NEUSA ROSSI CEVALHOS**, brasileira, professora, portadora do RG. n.º 17.665.382-SSP-SP, inscrita no CPF. n.º 427.746.168-91 e seu marido **FERNANDO CEVALHOS**, brasileiro, policial militar, portador do RG. n.º 3.881.711-SSP-SP, inscrito no CPF. n.º 427.746.168-91, casados pelo regime da comunhão universal de bens antes da vigência da lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Geronimo Bassi n.º 130, Bairro Santo Antonio, na cidade de Louveira, deste Estado.

REGISTRO ANTERIOR:- R.2 feito em 12 de Dezembro de 2002, e R.5, feito em 11 de Novembro de 2008, ambos na Matrícula 89.816.

A Substituta do Oficial,

Av.1:- Em 17 de outubro de 2012.

Pelo Contrato Padrão, que fica arquivado em autos próprios do plano de loteamento denominado "**Villaggio Di San Gimignano**", situado nesta cidade e comarca, consta que os futuros adquirentes do imóvel objeto da presente Matrícula, deverão seguir as **restrições urbanísticas** nele contidas, impostas pela loteadora. Ato isento de emolumentos. Título digitado e qualificado por Tamara Regina de Oliveira. A Escrevente Autorizada, (TAMARA REGINA DE OLIVEIRA).

Av.2:- Em 17 de outubro de 2012.

Pelo Memorial Descritivo, Planta e documentação já arquivados em autos próprio do plano de loteamento denominado "**Villaggio Di San Gimignano**", situado nesta cidade e comarca, deste Estado, consta que no imóvel objeto da presente matrícula existe uma "**ÁREA NON AEDIFICANDI**", denominada **Viela Sanitária**, com a área de três metros (3,00m) de largura em toda extensão do fundo. Título qualificado e digitado por Tamara Regina de Oliveira. A Escrevente Autorizada, (TAMARA REGINA DE OLIVEIRA).

Av.3:- Em 16 de novembro de 2017.

Pelo Ofício passado aos dois (02) de outubro de dois mil e dezessete (2017), pelo M.M. Juiz de Direito da Vara da Fazenda Pública desta cidade e comarca, tendo como requerente MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SÃO PAULO, e como requerido JACIRA ROSSI MARETTI e outros, é feita a presente averbação nesta Matrícula, conforme decisão proferida aos vinte e nove (29) de maio de dois mil e doze (2012), para constar o **ajuizamento da presente Ação Civil Pública - Meio Ambiente** sob n.º 0031951-46.2009.8.26.0309, a citação dos réus JACIRA ROSSI MARETTI, FREDI - ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA., FAZENDA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO, SECRETARIA DO MEIO AMBIENTE e ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES DA GRANDE RIO BRANCO - A.M.G.R.B, bem como que, em sede de liminar, o **loteamento Villaggio Di San Gimignano** teve suas obras

continua no verso

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

matrícula

131.755

ficha

01

verso

paralisadas em razão de danos ambientais. Título Prenotado nesta Serventia aos vinte e três (23) de outubro de dois mil e dezessete (2017), sob n.º 392.508, qualificado e digitado por Andressa Dias dos Santos. A Escrevente Autorizada, Andressa Dias dos Santos (ANDRESSA DIAS DOS SANTOS).

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO**

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital