Liv. 58

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE JUNDIAI

RUA DR. LEONARDO CAVALCANTI, 114 – JUNDIAÍ – ESTADO DE SÃO PAULO
Telefone 4521-0644
EDGARD ANGELO FATTORI
Preposto Designado

CERTIFICO atendendo solicitação feita pelo M.M. Juiz de Direito do Serviço Anexo das Fazendas Públicas, desta comarca, Dr. Paulo Roberto Ferreira Sampaio, através do Ofício **n.º 9.119/AF/2.002** e Processo **n.º 1.794/2.001**, que revendo em Cartório os Livros nele existentes, não encontrei registro algum pelo qual **MOHAMAD TAHA**, figure como **PROPRIETÁRIIO** do imóvel situado à Rua Névio Borgonovi, 141, Jd. Pacaembú, nesta cidade. CERTIFICO mais que revendo em Cartório, o Livro **3-BT** de Transcrição das Transmissões, nele encontrei às **fls. 66**, a Transcrição **nº 63.976**, (Transc. ant. nº 29.920, Lº 3-AY), feita em data de 13 de julho de 1.966, resultante da Escritura de 23 de dezembro de 1.965, lavrada nas notas do 2º Tabelião local, pelo valor de Cr$ 145.000, pela qual **MOHAMAD TAHA**, casado, do comércio, domiciliado nesta cidade, adquiriu por compra, sem condições de Arnaldo Piacentini e sua mulher Jacyra Ormond Piacentini, proprietários, domiciliados nesta cidade, **UM TERRENO**, sem benfeitorias, medindo 21,00m. de frente para a rua 20, por 22,50m., mais ou menos, da frente aos fundos, de um lado, dividindo com o imóvel vendido a Nansy Bressanini, 22,97m. no outro lado, dividindo com a rua 16, com a qual faz esquina e 21,00m. nos fundos, dividindo com o lote 3. Imóvel esse situado no Jardim Pacaembú, desta cidade. **À margem** do citado registro consta a seguinte averbação: nº 01- Certifico, atendendo requerimento de 11 do corrente, instruído com certidão da Prefeitura Municipal, que, no terreno objeto desta Transcrição, Mohamad Taha, fez construir uma casa residencial, a qual recebeu o nº 19, da Rua Vinte; dou fé. Jundiaí, 24 de fevereiro de 1.972. CERTIFICO mais, que revendo em Cartório o Livro **3-CI** de Transcrição das Transmissões, nele encontrei às **fls. 235**, a Transcrição **nº 91.584**, (Transcrição ant. nº 62.527 do Livro 3-BS), feita em data de 28 de fevereiro de 1.972, resultante da Escritura de 11 de fevereiro de 1.972, lavrada no 2º Cartório de notas local, (Lº 282, fs.65), pelo valor de Cr$ 3.500,00, pela qual **MOHAMAD TAHA**, casado, do comércio, domiciliado nesta cidade. adquiriu por compra, sem condições de Nansy Bressanini, ferroviário, e sua mulher da. Benedita Machado Bressanini, do lar, domiciliados nesta cidade, **UMA CASA**, sob o nº 23, da rua Vinte do Jardim Pacaembu, nesta cidade, com seu respectivo terreno e quintal, medindo 6,50m. de frente para a referida rua, por 22,50m. mais ou menos, da frente aos fundos; dividindo-se de um lado com propriedade do comprador, de outro lado com o lote nº 32, e, pelos fundos, com o lote 3, onde mede 11,50m. CERTIFICO mais, e finalmente que o imóvel desta Certidão, em 5 de julho de 1.973, inclusive, passou a pertencer à Circunscrição do 2º Registro de Imóveis desta comarca. **O REFERIDO** é verdade e dou fé. Jundiaí, 18 (dezoito) de fevereiro de 2.003 (dois mil e três). Eu (MARIA AUGUSTA GALVÃO). Escrevente, digitei.

CARTÓRIO DO 1º OFICIAL DE IMÓVEIS E ANEXOS
EDGARD ANGELO FATTORI
Preposto D

CARTORIO DO 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMOVEIS DE JUNDIAI
EDGARD ANGELO FATTORI- PREPOSTO DESIGNADO

C E R T I D A O

Certifico a pedido da **F A Z E N D A M U N I C I P A L**, que a presente cópia é reproducao autentica da ficha a que se refere, de acordo com o Art.19, paragrafo 1º da Lei 6.015/73.

JUNDIAI, 18 DE FEVEREIRO DE 2003.

MARIA AUGUSTA GALVAO - VERA LUCIA SILVA MARTINS
LUIZ CARLOS FERRANTI - DARCIO ANTIQUEIRA SAROTTO
PAULO CEZAR PIRES DE CASTRO
ESCREVENTES AUTORIZADOS

ISENTA DE CUSTAS E EMOLUMENTOS

PROTOCOLO Nº 284.096