

MATRÍCULA

116.586

FICHA

01

ATIBAIA - Estado de São Paulo
CNS n.º 12.048-5

IMÓVEL: ÁREA A situado de frente para a RUA JOÃO DE DEUS GONÇALVES, zona urbana do município de Bom Jesus dos Perdões, comarca de Atibaia-SP, com a área de 904,79 m², medindo 27,37 metros de frente para a Rua João de Deus Gonçalves; do lado direito de quem da rua olha para o imóvel, mede 47,50 metros confrontando com a propriedade de José Oliveira Canedo; do lado esquerdo, seguindo a mesma orientação, mede 29,39 metros, confrontando com a Área B (mat. 116.587); e 29,89 metros nos fundos confrontando com parte da propriedade de Ana da Aparecida dos Santos.-----

EDIFICAÇÃO: Existe edificado no imóvel aqui matriculado um prédio comercial sob nº 80 da Rua João de Deus Gonçalves, com a área de 806,49 m², conforme Av.08 na matrícula 42.180.-----

INSCRIÇÃO CADASTRAL: 0400000360016.-----

PROPRIETÁRIO: RAFAEL GABRIEL MIGLIOLLI, brasileiro, empresário, RG 29.069.785 SSP/SP, CPF 269.710.148-98, casado pelo regime da completa e absoluta separação de bens em 10/11/2011, nos termos da escritura de pacto antenupcial registrada sob nº 12.238, Livro 3 de Registro Auxiliar, no Registro de Imóveis de Atibaia-SP, com BRUNA FRANCISCA DUTRA TERRA MIGLIOLLI, brasileira, empresária, RG 49.579.514-8 SSP/SP, CPF 354.069.818-38, residentes e domiciliados na Rua Belo Horizonte, nº 155, Bom Jesus dos Perdões-SP.-----

REGISTRO ANTERIOR: R.07 de 26/02/2009; e Av.10 (desdobro) desta data, na matrícula 42.180, Livro 2 de Registro Geral.-----
Atibaia, 21 de outubro de 2015.

O Escrevente,

(Protocolo nº. 292.824 de 13/10/2015)

Francisco José de Camargo Viana

Av.01/116.586 – Protocolo Eletrônico n. 299.682 de 17/05/2016 – **PENHORA** - Conforme certidão expedida pelo Juízo do Foro Distrital de Nazaré Paulista - SP, em 16/05/2016, nos autos da ação de Execução Civil - proc. nº 10020995320158260695, protocolo PH000124134, que ITAÚ UNIBANCO S.A., CNPJ 60.701.190/0001-04, move em face de RAFAEL GABRIEL MIGLIOLLI, já qualificado, foi determinada a **PENHORA** do imóvel aqui matriculado, sendo nomeado depositário o executado. Valor da causa: R\$ 2.596.491,34. Valor desta: R\$ 649.122,82. Atibaia, 23 de maio de 2016. O Escrevente,

Thiago Henrique Alonso Netto

(continua na ficha 02)

MATRÍCULA

116.586

FICHA

01

Av.02/116.586 – Protocolo Eletrônico n. 302.434 de 23/08/2016 – **PENHORA** - Conforme certidão expedida pelo Juízo do 3º Ofício Civil de Campinas - SP, em 22/08/2016, nos autos da ação de Execução Civil - proc. nº 1023150542014, protocolo PH000135352, que CICERO DONIZETE RAFFA, CPF: 093.000.678-00, move em face de RAFAEL GABRIEL MIGLIOLLI, já qualificado, foi determinada a **PENHORA** do imóvel aqui matriculado, sendo nomeado depositário o executado. Valor da causa: R\$ 125.895,91. Valor desta: R\$ 62.947,75. Atibaia, 01 de setembro de 2016. O Escrevente,


Thiago Henrique Alonso Netto

Av.03/116.586 – Protocolo Eletrônico n. 307.703 de 08/03/2017 – **ARRESTO** - Conforme certidão expedida pelo Juízo da 2ª Vara Cível de Atibaia - SP, em 08/03/2017, nos autos da ação de Execução Civil - proc. nº 10005203720168260048, protocolo PH000155095, que BANCO SAFRA S A, CNPJ: 58.160.789/0001-28, move em face de RAFAEL GABRIEL MIGLIOLLI, já qualificado, foi determinado o **ARRESTO** do imóvel aqui matriculado, sendo nomeado depositário o executado. Valor da causa: R\$ 150.848,41. Valor desta: R\$ 37.712,10. Atibaia, 05 de abril de 2017. O Escrevente,


Wagner Luis Constantino Vellani

Av.04/116.586 – Protocolo Eletrônico n. 347.459 de 22/09/2020 – **PENHORA** - Conforme certidão expedida pelo Juízo da Vara Distrital de Nazaré Paulista - SP, em 21/09/2020, nos autos da ação de Execução Civil - proc. nº 1000138-722018.8.26.0695, protocolo PH000336781, que BANCO DO BRASIL SA, CNPJ: 00.000.000/0001-91 move em face de 1) ETAPORT TRANSPORTES CONTROLADOS LTDA, CNPJ: 13.685.021/0001-30, 2) BRUNA FRANCISCA DUTRA TERRA MIGLIOLLI e 3) RAFAEL GABRIEL MIGLIOLLI, já qualificados. foi determinada a **PENHORA** do imóvel aqui matriculado, sendo nomeado depositário Rafael Gabriel Migliolli. Valor da causa: R\$ 486.928,00. Valor desta: R\$ 162.309,33. Atibaia, 20 de outubro de 2020. O Escrevente.
Selo digital: 120485321DS000168141EH208.


Francisco José de Camargo Viana